

MAIRIE DE COULOUNIEIX-CHAMIERES

Le 14 janvier 2011

COMPTE RENDU COMMISSION URBANISME 1 Décembre 2010

ETAIENT PRESENTS : MM MARTINEAU, LE ROUZIC, BARBARY, CORTEZ, VALEGEAS, DESCHAMPS, Mme MEYZAT, MM MACOUIN, DASSEUX, Mme ESCLAFFER.

ASSISTAIENT : MM TOUGNE, CHOUQUET, BELLOTEAU, Melle VALEIX

URBANISME

Présentation des différentes demandes d'urbanisme (PC - DP- CU - DIA) déposées en mairie depuis la dernière commission urbanisme sous la forme d'un tableau récapitulatif.

Présentation du projet d'installation de panneaux photovoltaïques sur les bâtiments du collège Jean Moulin. Déclaration préalable déposée par le Conseil général. Surface des panneaux à demander.

Communication par Jean-François MARTINEAU des dates de livraison et d'ouverture de Pat'à Pain et Promotel (mai 2011 et fin 2011)

TRAVAUX

Rue des Eglantiers

Le portique situé en bas de la rue des Eglantiers est de nouveau détérioré. Arlette Esclaffer demande s'il est possible d'installer un nouveau modèle plus haut avec des chaînes.

Problèmes de voirie et de pentes sur les accès des maisons.

Entretien des fossés sur l'ensemble de la commune

Point sur l'exécution budgétaire 2010

Investissement : 90% du BP exécuté

Fonctionnement : 92 % du BP exécuté

Travaux de la salle Gérard Philipe

ouverture des plis effectuée et actuellement examinée par l'architecte.



Cuisine centrale

Présentation de l'APS (étudié avec les services vétérinaires) et de l'aménagement des accès. Le dossier sera soumis à la commission de pilotage pour avis.

Arlette Esclaffer demande si le projet sera réalisé en même temps que la cuisine satellite. La réalisation sera conditionnée par l'avis de l'ADVS (Services vétérinaires) et par les finances communales.

Maison Ferrand – Avenue Churchill

Installation prochaine des associations dans les locaux : 3S, Club de randonnée et Pétanque

Illuminations

Location du matériel sur 3 ans. Renouvellement par tiers (Société Leblanc) chaque année. Allumage prévu entre le 15 et le 17 décembre.

Rond Point du Dojo/ Intermarché/Churchill

Présentation du projet dont l'emprise va du Dojo au Crédit Agricole. Il est prévu une réfection de la chaussée de l'Avenue Churchill la boulangerie et l'accès des Quicoux.

A prévoir la réfection en enrobé de la chaussée entre les 60 logements et Intermarché ainsi qu'une coordination étude Ville et Conseil général pour un aménagement sécurisé du carrefour des Côtes de France.

Michel Dasseux regrette la non prise en compte du stationnement du Dojo. Il attire l'attention sur plusieurs points autour du Dojo:

– L'absence de clôture le long du RD 113 (Churchill) pour sécuriser les enfants, l'entretien négligé du mur de soutènement en pierre (à la charge du Conseil généra), l'éclairage insuffisant du parking.

Jean-François Martineau précise à ce sujet qu'il est prévu un renforcement de l'éclairage public dans l'aménagement devant les 60 logements.

Michel Dasseux propose également une obligation pour les riverains de la rue Savary de sortir vers le nouveau giratoire.

Jean-François Martineau confirme cette modification prise en compte dans la validation du projet.

Etude de la problématique des arrêts de bus

A voir avec PERIBUS

Un effacement des réseaux est prévu dans l'aménagement de l'ensemble

Point sur les délibérations du prochain Conseil municipal

Révision du PLU (points et articles à vérifier)

Convention relative à la mise en fourrière des véhicules pour un enlèvement direct par la société Verdier

Déclassement d'un car communal (SAVIEM)

Travaux d'aménagement du giratoire du Dojo

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 19h 30