

## VILLE DE COULOUNIEIX-CHAMIER



# Compte-rendu de Commission TRAVAUX - URBANISME 21-01-2016

– **Ordre du jour :**

- 1. Proposition d'aménagement de stationnement devant les commerces du Bourg**
- 2. Présentation de l'analyse du choix d'un AMO pour le futur marché des installations thermiques de la commune**
- 3. Proposition et présentation des travaux de voirie**
- 4. Proposition d'implantation de conteneurs enterrés, présentation des sites envisagés**
- 5. Point sur les dossiers d'urbanisme**
- 6. Questions diverses**

**Présents :** Bernard BARBARY, Francis CORTEZ, Jean-Pierre CLUZEAU, Jean-François CUISINIER, Annick COFFINET-OTHON, Jean-François MARTINEAU, Jacques LEROY, François CROUZAL

**Excusés :** Abdelhamid EL MOUEFFAK, Mustapha BELLEBNA

**Participaient :** Philippe TOUGNE, Anouck ROGOZINSKI

### **1 – PROPOSITION D'AMENAGEMENT DE STATIONNEMENT DEVANT LES COMMERCES DU BOURG (plan en annexe 1)**

Présentation d'un plan réalisé par les services techniques, qui vise d'une part à créer 6 places matérialisées côté boulangerie, et d'autre part à aménager l'accès à la place avec plus

d'amplitude (suppression de quelques bordures remplacées par un zébra pour maintenir la sécurité de la circulation). La commission demande à ce que les bordures qui jouxtent le passage piéton de l'allée des églantiers soient surbaissées pour permettre l'accès. Les trottoirs seront minéralisés (galets) et des arbres ou arbustes seront plantés.

La commission demande l'implantation d'un passage piéton entre les entrées des deux commerces.

M. Tougne propose d'élargir également l'accès à la place côté bureau de tabac, et rappelle que dès que le temps le permettra, les équipes peintures réaliseront le tracé des places de stationnement côté Fontalirand comme cela avait été décidé lors d'une précédente commission.

M. Tougne propose de réaliser les travaux côté boulangerie durant les vacances scolaires de février.

La commission accepte toutes ces propositions

## **2 – PRESENTATION DE L'ANALYSE DU CHOIX AMO POUR LE FUTUR MARCHÉ DES INSTALLATIONS THERMIQUES DE LA COMMUNE (analyse en annexe 2)**

L'analyse du marché est présentée à la commission, suivant l'analyse effectuée l'entreprise SERMET ressort première. La commission valide le choix de ce cabinet.

## **3 – PROPOSITION ET PRESENTATION DES TRAVAUX DE VOIRIE**

M. Tougne signale à la commission l'état inquiétant des routes et craint que si une période importante de gel s'installe les dégâts soient bien plus importants.

Il propose donc pour un montant estimé à 30 – 35 000 € de commander à une entreprise la réalisation de point à temps afin de prévenir les dégradations trop importantes.

Une consultation aux entreprises sera lancée.

Une liste de rues exhaustive est avancée : allée des vergers, carrefour Suzanne-Lacord, route du commandant Joinville, rue du commandant Mouchotte, rue Albert-Camus, rue Yves-Fargues et rue Venta-de-Banos et enfin chemin de Mériller.

Les élus décideront à la prochaine commission les rues à réaliser et dans quel ordre.

## **4 – PROPOSITION D'IMPLANTATION DE CONTENEURS ENTERRES PRESENTATION DES SITES ENVISAGERS (plan en annexe 3)**

Le Grand Périgueux propose aux communes de l'agglomération la mise en place de bacs enterrés ou semi-enterrés pour remplacer les bacs de collecte souvent dégradés, cassés ou qui laissent s'évacuer de nombreuses odeurs. Le Grand Périgueux finance la fourniture des bacs, et les collectivités sont, pour les travaux de mise en œuvre, soit aidées à hauteur de 50% si ces travaux sont réalisés par une entreprise extérieur, soit seules (une négociation étant possible) si les travaux sont réalisés en régie.

Les services techniques proposent à la commission un plan établissant 9 sites qui leur semblent nécessaires. Cette liste est bien évidemment révisable et exhaustive.

Dans l'ensemble la commission valide ces sites et doit se prononcer plus clairement à la prochaine commission sur les priorités choisies.

## **5 – POINT SUR LES DOSSIERS D'URBANISME**

M. Tougne commente le tableau envoyé aux membres de la commission, pas d'objection des élus.

Concernant Bellevue, pas de nouvelle réservation depuis la dernière commission.

## **6 – QUESTIONS DIVERSES**

M. Leroy demande s'il est possible de changer l'emplacement des conteneurs placés au château des Izards.

M. Tougne répond que non, car les usagers ne font pas l'effort de les mettre dans le bac sinon.

Mme Coffinet-Othon demande à ce que lui soit envoyé les deux derniers comptes-rendus de commission.

M. Tougne répond qu'elle recevra tout avec le présent compte-rendu.

Mme Coffinet-Othon interroge M. Tougne sur l'intervention des agents communaux au 43 bis avenue du Général de Gaulle chez Mme Mazeau pour évacuer des encombrants.

M. Tougne répond qu'il a eu un ordre écrit de M. Le Maire lui demandant de réaliser cette tâche et motivé par le fait que M. Mazeau est une personne âgée, qu'elle est en plein litige avec son locataire, qu'il y a de nombreux problèmes de voisinage et que c'est un commerce.

La séance se clôture à 20h18.