



## MAIRIE DE COULOUNIEIX CHAMIER'S

### Compte rendu de la commission économique du 08 juin 2011

Participants à la réunion : MM Barbary, Valegeas, El Moueffak, Contrand, Martineau, Le Rouzic, Cortez ;  
Mmes Fernandes, Lavigne,  
Excusés : MM Combeau, Dasseux.

#### État des projets

- Le projet de Centre équestre du côté de la Grande Borie est ajourné. Un autre projet qui se situerait vers Campniac comporterait, sous réserve des approfondissements en cours, des activités équestres, une base de Canoë-Kayak et un circuit d'accrobranche.
- L'installation d'une entreprise de peinture à l'étude à proximité de l'avenue Churchill derrière l'établissement Fanlac est devenue très incertaine.
- Les contacts se poursuivent auprès de deux opérateurs pour ce qui concerne l'aménagement de l'îlot commercial sur l'Avenue du Général De Gaulle.
- Le magasin de chaussures Arbell a fermé ses portes faute d'un niveau d'activités suffisant.
- L'étude de Melle Bailly sur le camp américain est terminée. Les contenus et préconisations qui en ressortent seront présentés par l'étudiante le 06 juillet à 18h30 en Mairie

#### Charte commerciale de l'agglomération de Périgueux

Le texte résumant le contenu de la Charte a été parcouru et commenté.

Le diagnostic préalable souligne le déséquilibre commercial existant entre l'est et l'ouest de l'agglomération au profit de l'est. ( 60% contre 40 % pour l'ouest).

Il souligne également la diminution des activités commerciales de Périgueux « concurrencé » par le développement des activités en périphérie de la ville-centre de l'agglomération.

Si elle n'était pas stoppée, la déprise commerciale dans la ville-centre serait néfaste à l'ensemble de l'agglomération.

Aussi, le diagnostic est prolongé notamment par une proposition d'aménagement commercial conséquent sur la place Montaigne.

#### Coopération avec l'association Interprofessionnelle de Coulounieix-Chamiers (AICC).

Une réunion récente avec les membres du Bureau de l'association a permis de dégager des perspectives de coopération possibles et notamment :

- information et préparation d'une contribution de l'AICC aux travaux de révision du PLU
- Forum entreprises
- Travail sur l'insertion par l'accès à l'emploi en concertation avec les entreprises.

#### Commission économique extra municipale

L'objectif et la composition et le mode de fonctionnement d'une commission économique extra municipale ont été discutés.

Cette commission sera composée de la commission économique municipale et de membres extérieurs choisis par cette dernière, selon le double critère de la résidence colomniéroise et de la compétence ou de l'expérience économique. Ces membres seront sollicités par le Président de la commission économique municipale ou peuvent en exprimer la volonté. Ils sont, à la création de la commission extra municipale, Mme Vallée-Hans (commission économique du conseil des sages, M. Fèbvre (responsable du service économique de la CAP), M. Villeneuve (Président de l'AICC) et un membre du bureau de l'AICC, choisi par ce dernier. Les réunions seront thématiques, à raison de 2 à 3 réunions annuelles. Le premier thème retenu est, en raison de l'actualité économique d'agglomération, le projet de Charte commerciale.

**Prochaine réunion** : Commission économique extra municipale le 29 juin à 19h , salon bleu du Château des Izards