

REPUBLIQUE FRANCAISE

Commune de COULOUNIEIX CHAMIER

BUDGET LOTISSEMENT BELLEVUE

Numéro SIRET : 21240138400103

Poste comptable de TRESORERIE PERIGUEUX MUNICIPALE

M14

COMPTE ADMINISTRATIF

ANNEE 2016

SOMMAIRE

PAGE	CONTENU		
	I - Informations générales		
3	A - Informations statistiques, fiscales et financières		
4	B - Modalités de vote du budget		
	II - Présentation générale du budget		
5/6	A1 - Vue d'ensemble - Exécution du budget et détail des restes à réaliser		
7	A2 - Vue d'ensemble - Section de fonctionnement - Chapitres		
8	A3 - Vue d'ensemble - Section d'investissement - Chapitres		
9	B1 - Balance générale du budget - dépenses		
10	B2 - Balance générale du budget - recettes		
	III - Vote du budget		
11	A1 - Section de fonctionnement - Détail des dépenses - Articles		
12	A2 - Section de fonctionnement - Détail des recettes - Articles		
13	B1 - Section d'investissement - Détail des dépenses		
14	B2 - Section d'investissement - Détail des recettes		
15	B3 - Opérations d'équipement - Détail des chapitres et articles		
	IV - ANNEXES	Jointes	Sans objet
	A - Eléments du bilan		
16/21	A1 - Présentation croisée par fonction	X	
22	A2.1 - Etat de la dette - Crédits de trésorerie	X	
23/26	A2.2 - Etat de la dette - Répartition par nature de dettes	X	
27	A2.3 - Etat de la dette - Répartition des emprunts par structure de taux	X	
28	A2.4 - Etat de la dette - Répartition de l'encours	X	
29/30	A2.5 - Etat de la dette - Instruments de couverture du risque financier	X	
31	A2.6 - Etat de la dette - Remboursement anticipé d'un emprunt avec refinancement	X	
32	A2.7 - Etat de la dette - Emprunts renégociés au cours de l'année N	X	
33	A2.8 - Etat de la dette - Dette pour financer l'emprunt d'un autre organisme	X	
34	A2.9 - Etat de la dette - Autres dettes	X	
	A3 - Méthodes utilisées pour les amortissements		X
	A4 - Etat des provisions		X
	A5 - Etalement des provisions		X
35	A6.1 - Equilibre des opérations financières - Dépenses	X	
36	A6.2 - Equilibre des opérations financières - Recettes	X	
	A7.1.1 - Etat des dépenses et recettes des services d'eau et d'assainissement - F		X
	A7.1.2 - Etat des dépenses et recettes des services d'eau et d'assainissement - I		X
	A7.2.1 - Etat des dépenses et recettes des services assujettis à la TVA - Fonctio		X
	A7.2.2 - Etat des dépenses et recettes des services assujettis à la TVA - Investiss		X
	A7.3.1 - Etat de la répartition de la TEOM - Fonctionnement		X
	A7.3.2 - Etat de la répartition de la TEOM - Investissement		X
	A8 - Etat des charges transférées		X
	A9 - Détail des opérations pour le compte de tiers		X
	A10.1 - Variation du patrimoine (article R.2313-3 du CGCT) - Entrées		X
	A10.2 - Variation du patrimoine (article R.2313-3 du CGCT) - Sorties		X
	A10.3 - Opérations liées aux cessions		X
	A10.4 - Variation du patrimoine (article L.300-5 du code de l'urbanisme) - Entrées		X
	A10.5 - Variation du patrimoine (article L.300-5 du code de l'urbanisme) - Sorties		X
	A11 - Etat des travaux en régie		X
	A12.1 - Emploi des crédits communautaires dans le cadre de la subv. globale		X
	A12.2 - Emploi des crédits communautaires dans le cadre de la subv. globale		X
	A12.3 - Emploi des crédits communautaires dans le cadre de la subv. globale		X
	A12.4 - Emploi des crédits communautaires dans le cadre de la subv. globale		X
	B - Engagements hors bilan		
	B1.1 - Etat des emprunts garantis par la commune ou l'établissement		X
	B1.2 - Calcul du ratio d'endettement		X
	B1.3 - Etat des contrats de crédit-bail		X
	B1.4 - Etat des contrats de partenariat public-privé		X
	B1.5 - Etat des autres engagements donnés		X
	B1.6 - Etat des engagements reçus		X
	B1.7 - Liste des concours attribués à des tiers en nature ou en subventions		X
	B2.1 - Etat des autorisations de programme et des crédits de paiement afférents		X
	B2.2 - Etat des autorisations d'engagement et des crédits de paiement afférents		X
	B3 - Emploi des recettes grevées d'une affectation spéciale		X
	C - Autres éléments d'Informations		
	C1.1 - Etat du personnel		X
	C1.2 - Actions de formation des élus		X
	C2 - Liste des organismes dans lesquels a été pris un engagement financier		X
	C3.1 - Liste des organismes de regroupement auxquels adhère la commune ou l'		X
	C3.2 - Liste des établissements publics créés		X
	C3.3 - Liste des services individualisés dans un budget annexe		X
	C3.4 - Liste des services assujettis à la TVA et non érigés en budget annexe		X
	C3.5 - Présentation agrégée du budget principal et des budgets annexes		X
	C3.6 - Autres éléments d'information - Identification des flux croisés		X
	D - Décision en matière des taux - Arrêté et signatures		
	D1-Décisions en matière de taux de contributions directes		X
	D2-Arrêté et signatures	X	

LOTISSEMENT BELLEVUE - CA 2016

I - INFORMATIONS GENERALES	I
MODALITES DE VOTE DU BUDGET	B

POUR MEMOIRE

L'Assemblée délibérante a voté le présent budget :

- au niveau du chapitre pour la section de fonctionnement
- au niveau du chapitre pour la section d'investissement

II - PRÉSENTATION GÉNÉRALE DU BUDGET		II
VUE D'ENSEMBLE		A1

EXECUTION DU BUDGET

REALISATIONS DE L'EXERCICE (mandats et titres)		DEPENSES	RECETTES
	Section de fonctionnement	264 584,51	264 584,51
	Section d'investissement	584 787,23	439 603,88

+

+

REPORTS DE L'EXERCICE N-1	Report en section de fonctionnement (002)		28,86
	Report en section d'investissement (001)		33 374,82

=

=

TOTAL (réalisations + reports)	849 371,74	737 592,07
--------------------------------	------------	------------

RESTES A REALISER A REPORTER EN N+1	Section de fonctionnement		
	Section d'investissement		
	TOTAL des restes à réaliser à reporter en N+1		

RESULTAT CUMULE	Section de fonctionnement	264 584,51	264 613,37
	Section d'investissement	584 787,23	472 978,70
	TOTAL CUMULE	849 371,74	737 592,07

LOTISSEMENT BELLEVUE - CA 2016

II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET	II
VUE D'ENSEMBLE	A1

DETAIL DES RESTES A REALISER

Chap. /art.	Libellé	Dépenses engagées non mandatées	Titres restant à émettre
TOTAL DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT			
TOTAL DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT			

II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET	II
SECTION DE FONCTIONNEMENT - CHAPITRES	A2

Chap.	Libellé	Crédits ouverts	Crédits employés (ou restant à employer)			Crédits annulés
			Emis	Rattachés	R.à.R	
DEPENSES DE FONCTIONNEMENT						
011	Charges à caractère général	153 058,42	93 049,61			
012	Charges de personnel et frais ass					
014	Atténuations de produits					
65	Autres charges de gest. cour.					
656	Frais de fonct. groupes d'élus					
Total des dépenses de gestion courante		153 058,42	93 049,61			
66	Charges financières	44 602,00	40 965,51			
67	Charges exceptionnelles					
68	Dotations aux provisions					
022	Dépenses imprévues					
Total des dépenses réelles de fonctionne		197 660,42	134 015,12			
023	Virement sect. d'inv.					
042	Op.d'ordre de transfert entre secti	265 028,86	89 603,88			
043	Op.d'ordre à l'int. de la sect.fonct.	57 602,00	40 965,51			
Total des dépenses d'ordre de fonctionn		322 630,86	130 569,39			
TOTAL		520 291,28	264 584,51			
D 002	Déficit de fonctionnement repor					
RECETTES DE FONCTIONNEMENT						
013	Atténuations de charges					
70	Prod. des services, dom, vtes	265 000,00	89 575,02			
73	Impôts et taxes					
74	Dotations, participations					
75	Autres prod. de ges. cour.					
Total des recettes de gestion courante		265 000,00	89 575,02			
76	Produits financiers					
77	Produits exceptionnels					
78	Reprises sur provisions					
Total des recettes réelles de fonctionnen		265 000,00	89 575,02			
042	Op.d'ordre de transfert entre secti	197 660,42	134 043,98			
043	Op.d'ordre à l'int. de la sect.fonct.	57 602,00	40 965,51			
Total des recettes d'ordre de fonctionner		255 262,42	175 009,49			
TOTAL		520 262,42	264 584,51			
R 002	Excédent de fonctionnement re	28,86				

II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET	II
SECTION D'INVESTISSEMENT - CHAPITRES	A3

Chap.	Libellé	Crédits ouverts	Emis	Restes à réaliser	Crédits annulés
DEPENSES D'INVESTISSEMENT					
3...	Stocks				
20	Immobilisations incorporelles				
204	Subventions d'équipement versées				
21	Immobilisations corporelles				
22	Immobilisations reçues en affectation				
23	Immobilisations en cours				
	Total des opérations d'équipement				
	Total des dépenses d'équipement				
10	Dotations,fonds divers et réserves				
13	Subventions d'investissement				
16	Emprunts et dettes assimilées	100 743,26	100 743,25		
18	Compte de liaison : affectation				
26	Particip.créances rattachées à des particip.				
27	Autres Immobilisations financières				
020	Dépenses imprévues				
	Total des dépenses financières	100 743,26	100 743,25		
	Total opé.pour compte de tiers				
	Total des dépenses réelles d'investissement	100 743,26	100 743,25		
040	Op.d'ordre de transfert entre section	197 660,42	134 043,98		
041	Opérations patrimoniales	400 000,00	350 000,00		
	Total des dépenses d'ordre d'investissement	597 660,42	484 043,98		
	TOTAL	698 403,68	584 787,23		
D 001	Solde d'exécution négatif reporté de N-1				
RECETTES D'INVESTISSEMENT					
3...	Stocks				
13	Subventions d'investissement				
16	Empr. et dettes assimil.(hors 165)				
20	Immobilisations incorporelles				
204	Subventions d'équipement versées				
21	Immobilisations corporelles				
22	Immobilisations reçues en affectation				
23	Immobilisations en cours				
	Total des recettes d'équipement				
10	Dotations,fonds divers et réserves (hors 1068)				
1068	Excédents de fonct.capitalisés				
138	Autres subv.d'invest.non transf				
165	Dépôts et cautionnements reçus				
18	Compte de liaison : affectation				
26	Particip.créances rattachées à des particip.				
27	Autres Immobilisations financières				
024	Prod. des cessions d'immobilisations				
	Total des recettes financières				
	Total opé.pour compte de tiers				
	Total des recettes réelles d'investissement				
021	Virement de la section de fonctionnement				
040	Op.d'ordre de transfert entre section	265 028,86	89 603,88		
041	Opérations patrimoniales	400 000,00	350 000,00		
	Total des recettes d'ordre d'investissement	665 028,86	439 603,88		
	TOTAL	665 028,86	439 603,88		
R 001	Solde d'exécution positif reporté de N-1	33 374,82			

II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET	II
BALANCE GENERALE DU BUDGET	B1

1 - Mandats émis (y compris sur les restes à réaliser N-1)

Chap.	FONCTIONNEMENT	Opérations réelles	Opérations d'ordre	TOTAL
011	Charges à caractère général	93 049,61		93 049,61
012	Charges de personnel et assim			
014	Atténuations de produits			
60	Achats et variation des stocks		40 965,51	40 965,51
65	Autres charges de gestion courante			
656	Frais de fonct. groupes d'élus			
66	Charges financières	40 965,51		40 965,51
67	Charges exceptionnelles			
68	Dot. aux amort. et provisions			
71	Production stockée(ou déstockage)		89 603,88	89 603,88
	Autres			
Dépenses de fonctionnement - Total		134 015,12	130 569,39	264 584,51
D002 Déficit de fonctionnement reporté N-1				

Chap	INVESTISSEMENT	Opérations réelles	Opérations d'ordre	TOTAL
10	Dotations, fonds divers et réserves			
13	Subventions d'investissement			
15	Provisions pour risques et charges			
16	Rembt. d'emprts (sf 1688 non budg.)	100 743,25	350 000,00	450 743,25
18	Compte de liaison :affectation			
	Total des opérations d'équipement			
19	Différences sur réalisations d'immob			
20	Immob. incorporelles			
204	Subventions d'équipement versées			
21	Immobilisations corporelles			
22	Immobilisations reçues en affectation			
23	Immobilisations en cours			
26	Particip. et créances rattac.à des par			
27	Autres immobilisations financières			
28	Amortissements des immob.(reprises)			
29	Provis.pour dépréciation des immob.			
39	Provis.dépréciation stocks et en-cours			
45X-1	Op. pour compte de tiers			
481	Ch.à répartir sur plusieurs exercices			
49	Provis.pour dépréc.des Cptes de tiers			
59	Provis.pour dépréc. cptes financiers			
3...	Stocks		134 043,98	134 043,98
	Autres			
Dépenses d'investissement - Total		100 743,25	484 043,98	584 787,23
D001 Solde d'exécution négatif reporté N-1				

II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET	II
BALANCE GENERALE DU BUDGET	B2

1 -Titre émis (y compris sur les restes à réaliser N-1)

Chap.	FONCTIONNEMENT	Opérations réelles	Opérations d'ordre	TOTAL
013	Atténuations de charges			
60	Achats et variation des stocks			
70	Prod.des services,du domaine et ve	89 575,02		89 575,02
71	Production stockée(ou déstockage)		134 043,98	134 043,98
72	Travaux en régie			
73	Impôts et taxes			
74	Dotations et participations			
75	Autres produits de gestion courante			
76	Produits financiers			
77	Produits exceptionnels			
78	Reprises sur amortiss.et provisions			
79	Transferts de charges		40 965,51	40 965,51
	Autres			
Recettes de fonctionnement - Total		89 575,02	175 009,49	264 584,51
R 002 Excéd. de fonctionnement reporté N-1				28,86

Chap	INVESTISSEMENT	Opérations réelles	Opérations d'ordre	TOTAL
10	Dot., fonds div. et réserves (sauf 1068)			
1068	Excédents de fonctionnement capitali			
13	Subventions d'investissement			
15	Provisions pour risques et charges			
16	Emp.dettes assimil.(sf 1688 non bud)		350 000,00	350 000,00
18	Compte de liaison :affectation			
19	Diff. sur réalisations d'immobilisations			
20	Immob. incorporelles (sauf 204)			
204	Subventions d'équipement versées			
21	Immobilisations corporelles			
22	Immobilisations reçues en affectation			
23	Immobilisations en cours			
26	Particip. et créances rattac.à des par			
27	Autres immobilisations financières			
28	Amortissements des immobilisations			
29	Provis.pour dépréciation des immob.			
39	Provis.dépréciation stocks et en-cours			
45X-2	Op. pour compte de tiers			
481	Ch.à répartir sur plusieurs exercices			
49	Provis.pour dépréc.des Cptes de tiers			
59	Provis.pour dépréc. cptes financiers			
3...	Stocks		89 603,88	89 603,88
	Autres			
Recettes d'investissement - Total			439 603,88	439 603,88
R 001 Solde d'exécution positif reporté N-1				33 374,82

SECTION DE FONCTIONNEMENT

III - VOTE DU BUDGET	III
SECTION DE FONCTIONNEMENT - DETAIL DES DEPENSES	A1

Chap/ art	Libellé	Crédits ouverts	Crédits employés (ou restant à employer)			Crédits annulés
			Emis	Rattachés	R.à.R	
011	Charges à caractère général	153 058,42	93 049,61			
6015	Terrains à aménager					
6045	Achats d'études, prestations d					
605	Achats de mat., équip. & travx	115 058,42	80 150,25			
608	Frais accessoires sur terrains	25 000,00	460,00			
63512	Taxes foncières	13 000,00	12 439,36			
6358	Autres droits					
012	Charges de personnel et frais assimilés					
014	Atténuations de produits					
65	Autres charges de gestion courante					
656	Frais de fonctionnement des groupes d'élus					
TOTAL GESTION DES SERVICES		153 058,42	93 049,61			
(a)=(011+012+014+65+656)						
66	Charges financières(b)	44 602,00	40 965,51			
66111	Intérêts réglés à l'échéance	45 652,00	39 204,91			
66112	Intérêts - Rattachement des IC	-1 050,00	1 410,60			
Calcul du 66112 :						
ICNE de l'exercice : 4696.13						
ICNE de N-1 : - 3285.53						
668	Autres charges financières		350,00			
67	Ch. exceptionnelles(c)					
68	Dotations au provisions(d)					
022	Dépenses imprévues(e)					
TOT. DEPENSES REELLES a+b+c+d+e		197 660,42	134 015,12			
023	Virement à la section d'investissement					
042	Opér. d'ordre de transfert entre sections	265 028,86	89 603,88			
71355	Variation des stocks de terrai	265 028,86	89 603,88			
TOTAL DES PRELEVEMENTS		265 028,86	89 603,88			
au profit de la sect. d'investissement						
043	Opér. d'ordre à l'intérieur de la sect. de fonctionnement	57 602,00	40 965,51			
608	Frais accessoires sur terrains	57 602,00	40 965,51			
TOTAL DEPENSES D'ORDRE		322 630,86	130 569,39			
TOTAL DEPENSES DE FONCTIONNEMENT DE L'EXERCICE		520 291,28	264 584,51			
002 Déficit de fonctionnement reporté de N-1						

Détail du calcul des ICNE au compte 66112

Montant des ICNE de l'exercice	4 696,13
Montant des ICNE de l'exercice N-1	3 285,53
= Différence ICNE N - ICNE N-1	1 410,60

SECTION DE FONCTIONNEMENT

III - VOTE DU BUDGET	III
SECTION DE FONCTIONNEMENT - DETAIL DES RECETTES	A2

Chap/ art	Libellé	Crédits ouverts	Crédits employés (ou restant à employer)			Crédits annulés
			Emis	Rattachés	R.à.R	
013	Atténuations de charges					
70	Produits des services, du domaine et ventes.....	265 000,00	89 575,02			
7015	Ventes de terrains aménagés	265 000,00	89 575,02			
73	Impôts et taxes					
74	Dotations et participations					
7478	Autres organismes					
75	Autres produits de gestion courante					
	TOTAL GESTION DES SERVICES	265 000,00	89 575,02			
	(a)=70+73+74+75+013					
76	Produits financiers (b)					
77	Produits exceptionnels (c)					
7788	Produits exceptionnels divers					
78	Reprises sur provisions (d)					
	TOT. DES RECETTES REELLES	265 000,00	89 575,02			
	=a+b+c+d					
042	Opér.d'ordre de transfert entre sections	197 660,42	134 043,98			
71355	Variation des stocks de terrai	197 660,42	134 043,98			
043	Opér.d'ordre à l'intérieur de la sect. de fonct.	57 602,00	40 965,51			
796	Trans. charges financières	57 602,00	40 965,51			
	TOTAL RECETTES D'ORDRE	255 262,42	175 009,49			
	TOTAL RECETTES DE FONCT.DE L'EXE	520 262,42	264 584,51			
	=Total des opé.réelles et d'ordre					
	R 002 Excédent de fonctionnement	28,86				
	reporté de N-1					

Détail du calcul des ICNE au compte 7622

Montant des ICNE de l'exercice	0,00
Montant des ICNE de l'exercice N-1	0,00
= Différence ICNE N - ICNE N-1	0,00

SECTION D'INVESTISSEMENT

III - VOTE DU BUDGET	III
SECTION D'INVESTISSEMENT - DETAIL DES DEPENSES	B1

Chap/ art	Libellé	Crédits ouverts	Emis	R.à.R	Crédits annulés
010	Stocks				
3555	Terrains aménagés				
20	Immo.incorporelles (hors opérations et 204)				
204	Subventions d'équipement versées				
21	Immo.corporelles (hors opérations)				
22	Immo. reçues en affectation				
23	Immo.en cours (hors opérations)				
	Total des dépenses d'équipement				
10	Dotations, fonds divers et réserves				
13	Subventions d'investissement				
16	Emprunts et dettes assimilées	100 743,26	100 743,25		
1641	Emprunts en euros	100 743,26	100 743,25		
166	Refinancement de la dette				
18	Compte de liaison : affectation à				
26	Particip.et créances rattachées				
27	Autres immobilisations financières				
020	Dépenses imprévues				
	Total des dépenses financières	100 743,26	100 743,25		
	Total dépenses opé.pour comptes de tiers				
	TOTAL DEPENSES REELLES DE L'EXERCICE	100 743,26	100 743,25		
040	Opé.d'ordre transfert entre sections	197 660,42	134 043,98		
	Reprises sur autofinancement antérieur				
	Charges transférées	197 660,42	134 043,98		
3555	Terrains aménagés	197 660,42	134 043,98		
041	Opérations patrimoniales	400 000,00	350 000,00		
1641	Emprunts en euros				
166	Refinancement de la dette	400 000,00	350 000,00		
	TOTAL DEPENSES D'ORDRE	597 660,42	484 043,98		
	TOTAL DEPENSES D'INVESTISSEMENT	698 403,68	584 787,23		
	DE L'EXERCICE				
	D 001 SOLDE D'EXECUTION NEGATIF				
	REPORTE DE N-1				

SECTION D'INVESTISSEMENT

III - VOTE DU BUDGET	III
SECTION D'INVESTISSEMENT - DETAIL DES RECETTES	B2

Chap/ art	Libellé	Crédits ouverts	Emis	R.à.R	Crédits annulés
010	Stocks				
3555	Terrains aménagés				
13	Subventions d'investissement				
16	Emprunts et dettes assimilées (hor 165)				
1641	Emprunts en euros				
166	Refinancement de la dette				
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204)				
204	Subventions d'équipement versées				
21	Immobilisations corporelles				
22	Immo. reçues en affectation				
23	Immobilisations en cours				
	Total des recettes d'équipement				
10	Dotations, fonds divers et réserves				
138	Autres subv.d'investis.transférées				
165	Dépôts et cautionnements reçus				
18	Compte de liaison : affectation à				
26	Particip.et créances rattachées				
27	Autres immobilisations financières				
024	Produit des cessions d'immob.				
	Total des recettes financières				
	Total recettes opé.pour comptes de tiers				
	TOTAL RECETTES REELLES				
021	Virement de la sec. de fonctionnement				
040	Opé.d'ordre transfert entre sections	265 028,86	89 603,88		
3555	Terrains aménagés	265 028,86	89 603,88		
	Total prelev.de la sec.de fonctionnement	265 028,86	89 603,88		
041	Opérations patrimoniales	400 000,00	350 000,00		
166	Refinancement de la dette	400 000,00	350 000,00		
	TOTAL RECETTES D'ORDRE	665 028,86	439 603,88		
	TOTAL RECETTES D'INVESTISSEMENT	665 028,86	439 603,88		
	DE L'EXERCICE				
	R 001 SOLDE D'EXECUTION POSITIF	33 374,82			
	REPORTE DE N-1				

LOTISSEMENT BELLEVUE - CA 2016

III - VOTE DU BUDGET	III
DETAIL DES CHAPITRES D'OPERATION D'EQUIPEMENT	B3

LOTISSEMENT BELLEVUE - CA 2016

IV - ANNEXES - PRESENTATION CROISEE PAR FONCTION	IV
VUE D'ENSEMBLE GENERALE	A1

1) VUE D'ENSEMBLE
REPARTITION

SECTION	Non ventilé 01	0 Services génx. des admin. publ. (sf 01)	1 Sécurité et salubrité publiques	2 Enseignemt et formation	3 Culture	4 Sports et jeunesse
FONCTIONNEMENT						
REALISATIONS						
Total dépenses réelles	93 546,09	42 376,11				
Total recettes réelles	28,86					
Solde de fonct	-93 517,23	-42 376,11				
RAR au 31/12/N						
Total RAR dépenses						
Total RAR recettes						
SOLDE RAR fonct						
INVESTISSEMENT						
REALISATIONS						
Opérations financières	534 043,98					
Equipements communaux						
Equip. non communaux						
Total dépenses réelles	534 043,98					
Total recettes réelles	472 978,70					
Solde d'investissement	-61 065,28					
RAR au 31/12/N						
Total RAR dépenses						
Total RAR recettes						
SOLDE RAR invest						

LOTISSEMENT BELLEVUE - CA 2016

IV - ANNEXES - PRESENTATION CROISEE PAR FONCTION	IV
VUE D'ENSEMBLE GENERALE	A1

GENERALE PAR FONCTION

[illegible]

LOTISSEMENT BELLEVUE - CA 2016

IV - ANNEXES	IV
ELEMENTS DU BILAN - PRESENTATION CROISEE PAR FONCTION	A1

FONCTIONNEMENT

SECTION	Non ventilables 01	0 Services génx. des admin. publ. (sf 01)	1 Sécurité et salubrité publiques	2 Enseignement et formation	3 Culture	4 Sports et jeunesse
DEPENSES	93 546,09	42 376,11				
Réalisations	93 546,09	42 376,11				
011 CHARGES A CARACTERE						
66 CHARGES FINANCIERES	3 942,21	1 410,60				
023 VIREMENT A LA SECT.						
042 TRANSFERTS ENTRE S	89 603,88					
043 TRANSFERTS A L'INT.D		40 965,51				
Restes à réaliser au 31/12						
RECETTES	28,86					
Réalisations	28,86					
002 Excédent antérieur repor	28,86					
70 PRODUITS DES SERVICE						
74 DOTATIONS, SUBVENTIO						
77 PRODUITS EXCEPTIONN						
042 TRANSFERTS ENTRE S						
043 OPE.D'ORDRE A L'INT.A						
Restes à réaliser au 31/12						
SOLDE	-93 517,23	-42 376,11				

LOTISSEMENT BELLEVUE - CA 2016

IV - ANNEXES	IV
ELEMENTS DU BILAN - PRESENTATION CROISEE PAR FONCTION	A1

5 Interventions sociales et santé	6 Famille	7 Logement	8 Aménagement et services urbains, environnement	9 Action économique	TOTAL GENERAL
			128 662,31		264 584,51
			128 662,31		264 584,51
			93 049,61		93 049,61
			35 612,70		40 965,51
					89 603,88
					40 965,51
			264 584,51		264 613,37
			264 584,51		264 613,37
					28,86
			89 575,02		89 575,02
			134 043,98		134 043,98
			40 965,51		40 965,51
			135 922,20		28,86

LOTISSEMENT BELLEVUE - CA 2016

IV - ANNEXES	IV
ELEMENTS DU BILAN - PRESENTATION CROISEE PAR FONCTION	A1

INVESTISSEMENT

SECTION	Non ventilables 01	0 Services génx. des admin. publ. (sf 01)	1 Sécurité et salubrité publiques	2 Enseignement et formation	3 Culture	4 Sports et jeunesse
DEPENSES	534 043,98					
Réalisations	534 043,98					
010 STOCKS						
16 EMPRUNTS ET DETTES	50 000,00					
040 TRANSFERTS ENTRE S	134 043,98					
041 OPERATIONS PATRIMO	350 000,00					
Restes à réaliser au 31/12						
RECETTES	472 978,70					
Réalisations	472 978,70					
001 Excédent antérieur repor	33 374,82					
010 STOCKS						
16 EMPRUNTS ET DETTES						
021 VIREMENT DE SECTION						
040 TRANSFERTS ENTRE S	89 603,88					
041 OPERATIONS PATRIMO	350 000,00					
Restes à réaliser au 31/12						
SOLDE	-61 065,28					

LOTISSEMENT BELLEVUE - CA 2016

IV - ANNEXES	IV
ELEMENTS DU BILAN - PRESENTATION CROISEE PAR FONCTION	A1

5 Interventions sociales et santé	6 Famille	7 Logement	8 Aménagement et services urbains, environnement	9 Action économique	TOTAL GENERAL
			50 743,25		584 787,23
			50 743,25		584 787,23
			50 743,25		100 743,25
					134 043,98
					350 000,00
					472 978,70
					472 978,70
					33 374,82
					89 603,88
					350 000,00
			-50 743,25		-111 808,53

IV - ANNEXES - ETAT DE LA DETTE

IV

A2.1 - ETAT DES CREDITS DE TRESORERIE

Nature de la trésorerie	Date de la décision	Montant maximum autorisé au 1/1/N	Montant des tirages N	Montant des remboursements N		Encours restant dû au 31/12/N
				Intérêts (6615)	Remboursement du tirage	

IV - ANNEXES - ETAT DE LA DETTE

IV

A2.2 - Répartition par nature de dette (hors 16449 et 166)

Nature et objet de la dette	Emprunts et dettes à l'origine du contrat													
	Organisme prêteur ou chef de file	Date de signature	Date émission	Date 1er rembt	Nominal	Type taux intérêt	Index	Taux initial		Devise	Périod. des remb.	Profil d'amort	Possibilité de rembt anticipé partiel O/N	Catégorie d'emprunt
								Niveau de tx	Tx. actuariel					
TOTAL GENERAL					1 650 000,00									
163 Emprunts obligataire					0,00									
1631 Emprunts publics					0,00									
1632 Emprunts privés					0,00									
					0,00									
164 Emprunts auprès d'établissements de crédit					0,00									
1641 Emprunts en euros					1 650 000,00									
1236567	Caisse des dép. et	30/11/2012		01/12/2013	900 000,00	F	(NÉANT)		3,92		A		NON	A1
8900306	Caisses d'Epargne	03/09/2014		05/12/2014	400 000,00	F	(NÉANT)		3,20		T		NON	A1
9790602/13335	Caisses d'Epargne	05/09/2016		05/09/2017	350 000,00	F	(NÉANT)		2,20		A		NON	A1
1643 Emprunts en devises					0,00									
					0,00									
165 Dépôts et cautionnements reçus					0,00									
					0,00									
167 Emprunts et dettes assortis de conditions particulières					0,00									
					0,00									
					0,00									

IV - ANNEXES - ETAT DE LA DETTE

IV

A2.2 - Répartition par nature de dette (hors 16449 et 166)

Nature et objet de la dette	Emprunts et dettes à l'origine du contrat													
	Organisme prêteur ou chef de file	Date de signature	Date émission	Date 1er rembt	Nominal	Type taux intérêt	Index	Taux initial		Devise	Périod. des remb.	Profil d'amort	Possibilité de rembt anticipé partiel O/N	Catégorie d'emprunt
								Niveau de tx	Tx. actuariel					
168 Autres emprunts et					0,00									
dettes assimilées					0,00									
1681 Autres emprunts					0,00									
1682 Bons.....					0,00									
1687 Autres dettes					0,00									
					0,00									

IV - ANNEXES - ETAT DE LA DETTE

IV

A2.2 - Répartition par nature de dette (hors 16449 et 166)

Nature et objet de la dette	Emprunts et dettes au 31/12/N											
	Couv- erture ? O/N	Montant couvert	Catégorie d'emprunt après couv	Capital restant dû au 31/12/N	Durée résid- uelle	Taux d'intérêt			Annuité de l'exercice			ICNE de l'exercice
						Type de tx	Index	Niv de taux	Capital	Charges d'intérêt	Intérêts perçus	
TOTAL GENERAL				1 058 225,52					450 743,25	39 204,91		4 696,13
163 Emprunts obligataire				0,00					0,00	0,00		0,00
1631 Emprunts publics				0,00					0,00	0,00		0,00
1632 Emprunts privés				0,00					0,00	0,00		0,00
				0,00					0,00	0,00		0,00
164 Emprunts auprès				1 058 225,52					450 743,25	39 204,91		4 696,13
d'établissements de crédi				0,00					0,00	0,00		0,00
1641 Emprunts en euros				1 058 225,52					450 743,25	39 204,91		4 696,13
1236567	NON			708 225,52	11		(NÉANT)		50 743,25	29 751,58		2 236,41
8900306	NON			0,00			(NÉANT)		400 000,00	9 453,33		0,00
9790602/13335	NON			350 000,00	7		(NÉANT)		0,00	0,00		2 459,72
1643 Emprunts en devises				0,00					0,00	0,00		0,00
				0,00					0,00	0,00		0,00
165 Dépôts et				0,00					0,00	0,00		0,00
cautionnements reçus				0,00					0,00	0,00		0,00
				0,00					0,00	0,00		0,00
167 Emprunts et dettes				0,00					0,00	0,00		0,00
assortis de conditions				0,00					0,00	0,00		0,00
particulières				0,00					0,00	0,00		0,00
				0,00					0,00	0,00		0,00

IV - ANNEXES - ETAT DE LA DETTE

IV

A2.2 - Répartition par nature de dette (hors 16449 et 166)

Nature et objet de la dette	Emprunts et dettes au 31/12/N											
	Couv- erture ? O/N	Montant couvert	Catégorie d'emprunt après couv	Capital restant dû au 31/12/N	Durée résid- uelle	Taux d'intérêt			Annuité de l'exercice			ICNE de l'exercice
						Type de tx	Index	Niv de taux	Capital	Charges d'intérêt	Intérêts perçus	
168 Autres emprunts et				0,00					0,00	0,00		0,00
dettes assimilées				0,00					0,00	0,00		0,00
1681 Autres emprunts				0,00					0,00	0,00		0,00
1682 Bons.....				0,00					0,00	0,00		0,00
1687 Autres dettes				0,00					0,00	0,00		0,00
				0,00					0,00	0,00		0,00

IV ANNEXES - ELEMENTS DU BILAN ETAT DE LA DETTE

IV

A2.3 - Répartition des emprunts par structure de taux

Emprunts ventilés par type de taux (taux au 31/12/N)	Organisme prêteur ou chef de file	Nominal	Type indice	Durée du contrat	Date des périodes bonifiées	Taux minimal	Taux maximal	Coût de sortie	Taux après couverture éventuelle	Capital restant dû au 31/12/N	Niveau du taux à la date de vote	Intérêts payés au cours de l'exercice	Intérêts perçus au cours de l'exercice	% par type de tx selon le cap restant dû
Emprunts à taux fixe sur la durée du contrat A														
1236567	CAISSE DEPOTS ET CONSIG. (T)	900 000,00	1	180						708 225,52	3,92	29 751,58		100,00
8900306	CAISSE EPARGNE AQUITAINE N	400 000,00	1	24							3,20	9 453,33		100,00
8900306	CAISSE EPARGNE	350 000,00		84						350 000,00	2,20			100,00
Total		1 650 000,00								1 058 225,52		39 204,91		
Barrière simple B														
Total														
Option d'échange C														
Total														
Multiplicateur jusqu'à 3 ou														
multiplicat jusqu'à 5 capé D														
Total														
Multiplicateur jusqu'à 5 E														
Total														
Autres types de structure F														
Total														
Total général		1 650 000,00								1 058 225,52		39 204,91		

IV - ANNEXES - ETAT DE LA DETTE

IV

A2.4 - Etat de répartition de l'encours

Structures		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Indices sous-jacents		Indices en euros	Indices inflation française ou zone euro ou écart entre ces indices	Ecart d'indices zone euro	Indices hors zone euro et écarts d'indices dont l'un est un indice hors zone euro	Ecart d'indices hors zone euro	Autres indices
(A) Taux fixe simple. Taux variable simple. Echange de taux fixe contre taux variable ou Inversement. Echange de taux structuré contre taux variable ou taux fixe (sens unique). Taux variable simple plafonné (cap) ou encadré (tunnel)	Nb de produits	3,00					
	% de l'encours	100,00					
	Mt en euros	1 058 225,52					
(B) Barrière simple. Pas d'effet de levier	Nb de produits						
	% de l'encours						
	Mt en euros						
(C) Option d'échange (swaption)	Nb de produits						
	% de l'encours						
	Mt en euros						
(D) Multiplicateur jusqu'à 3 ; multiplicateur jusqu'à 5 capé	Nb de produits						
	% de l'encours						
	Mt en euros						
(E) Multiplicateur jusqu'à 5	Nb de produits						
	% de l'encours						
	Mt en euros						
(F) Autres types de structures	Nb de produits						
	% de l'encours						
	Mt en euros						

IV ANNEXES - ETAT DE LA DETTE

IV

A2.5 - DETAIL DES OPERATIONS DE COUVERTURE

Instrument de couverture	Emprunt couvert			Instrument de couverture									
	Référence de l'emprunt couvert	Capital restant dû au 31/12	Date de fin de contrat	Organisme co-contractant	Type de couverture	Nature (C/T)	Notionnel de l'instrument de couverture	Date de début de contrat	Date de fin de contrat	Périodicité règlement des intérêts	Mt des commissions diverses	Primes éventuelles	
												Primes payées pour l'achat d'option	Primes reçues pour la vente d'option

IV ANNEXES - ETAT DE LA DETTE

IV

A2.5 - DETAIL DES OPERATIONS DE COUVERTURE

Emprunt couvert	Référence de l'emprunt couvert	Effet de l'instrument de couverture							
		Taux payé		Taux reçu		Charges et produits constatés depuis l'origine du contrat		Catégories d'emprunt	
		Index	Niveau de taux	Index	Niveau de taux	Charges c/668	Produits c/768	Avant opération de couverture	Après opération de couverture

IV - ANNEXES - ETAT DE LA DETTE

IV

A2.6 - Remboursement anticipé d'un emprunt avec refinancement

Catégories et intitulés d'emprunts	Amort. de l'emprunt		Date de refinancement	Org. prêteur ou chef de file	Capital restant dû	Capital réaménagé	Durée résiduelle	Périod. des remb.	Caractéristiques du taux			Coût de sortie		Annulé de l'exercice		ICNE de l'exercice
	Année	Profil							Tx	Index	Niveau Tx.	Type	Montant	Intérêts	Capital	
					350 000,00	350 000,00										
refinanc.de dette																
Dépenses au c/166	2016			CAISSE D EPA	350 000,00	350 000,00		ANNUELL			2,20%		0,00			2 459,72
Recettes c/166					350 000,00	350 000,00										
refinanc de dette																

IV - ANNEXES - ETAT DE LA DETTE

IV

A2.7 - EMPRUNTS RENEGOCIES AU COURS DE L'ANNEE N

N° du contrat d'emprunt	Date de souscription du contrat initial	Date de renégociation	Organisme prêteur	Durée en années		Taux						Nominal		Profil d'amortissement		Dette en capital au 31/12/N	ICNE de l'exercice	ANNUITE DE L'EXERCICE	
						Contrat Initial			Contrat renégocié			Contrat initial	Contrat renégocié	Crt initial	Crt renégocié			Intérêts	Capital
				Crt initial	Crt renégocié	FRC	Index	Tx. actua	FRC	Index	Tx. actua								

LOTISSEMENT BELLEVUE - CA 2016

IV - ANNEXES - ELEMENTS DU BILAN - ETAT DE LA DETTE

IV

LOTISSEMENT BELLEVUE - CA 2016

IV - ANNEXES - ELEMENTS DU BILAN - ETAT DE LA DETTE

IV

IV - ANNEXES	IV
ELEMENTS DU BILAN - EQUILIBRE DES OPERATIONS FINANCIERES - DEPENSES	A6.1

DETAIL DES DEPENSES

Art	Libellé	Crédits de l'exercice (BP + BS + DM + RAR N-1)	Réalisations
DEPENSES FINANCIERES TOTALES = A+B+C+D		298 403,68	234 787,23
HORS CHARGES TRANSFEREES = A+B+C		298 403,68	234 787,23
16	Empr. et dettes assl. hors 16449 et 166(A)	100 743,26	100 743,25
1641	Emprunts en euros	100 743,26	100 743,25
Autres dépenses financières (sous-total) (B)			
10	Reversement de dotations		
13	Remboursement de subventions		
26	Participations et créances rattachées		
27	Autres immobilisations financières		
	Autres		
020	Dépenses imprévues		
Transferts entre sections = C+D		197 660,42	134 043,98
Reprises / Autofinancement antérieur (C)		197 660,42	134 043,98
10	Dotations fonds divers et réserves		
139	Subv. d'invest. reprises au c/résultat		
15	Sur provisions pour risques et charges		
.9	Sur provisions pour dépréciation		
3555	Terrains aménagés	197 660,42	134 043,98
Charges transférées D=E+F+G			
2...	Travaux en régie (E)		
481	Charges à répartir sur plusieurs exer. (F)		
	Stocks(G)		
3555	Terrains aménagés		

	Op. de l'exercice	Restes à réaliser en dépenses au 31/12	Solde d'exécution D001 de l'exercice au 31/12	TOTAL
Dépenses à couvrir par des ressources propres	234 787,23	0,00	0,00	234 787,23

IV - ANNEXES	IV
ELEMENTS DU BILAN - EQUILIBRE DES OPERATIONS FINANCIERES - RECETTES	A6.2

DETAIL DES RECETTES

Art.	Libellé	Crédits de l'exercice (BP + BS + DM + RAR N-1)	Réalisations
RECETTES (RESSOURCES PROPRES)		265 028,86	89 603,88
= a+b+c+d			
	Ressources propres ext. (a)		
	Autres rec. financières (b)		
138	Autres subv.d'invest.non transf.		
274	Remboursement de prêts		
	Autre		
	Transf. entre sections (c)	265 028,86	89 603,88
15	Prov. pour risques et charges		
.9	Prov. pour dépréciation		
28	Amortissement des immob.		
481	Amort. des charges à étaler		
3555	Terrains aménagés	265 028,86	89 603,88
021	Vir.de la sect.de fonct.(d)		

	Opération de l'exercice	Restes à réaliser en recettes au 31/12	Solde d'exécution R001 de l'exercice au 31/12	Affectation R1068	TOTAL
Total ressources propres disponibles	89 603,88	0,00	33 374,82	0,00	122 978,70

	Montant
Dépenses à couvrir par des ressources propres	234 787,23
Recettes propres disponibles	122 978,70
Solde	-111 808,53

IV - ANNEXE	IV
ARRETE - SIGNATURES	D2

D2 - ARRETE - SIGNATURES

Nombre de membres en exercice 29

Nombre de membres présents 28

Nombre de suffrages exprimés 28

VOTES : Pour 21

Contre 7

Abstentions /

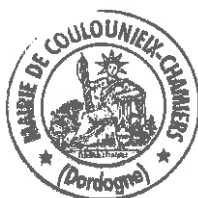
Date de convocation : 27/03/2017

Présenté par le Maire,
A Coulounieix Chamiers le 4 avril 2017

Délibéré par l'assemblée délibérante réunie en session ordinaire sous la présidence de Joëlle
CONTRE

Les membres du conseil municipal,
Certifié exécutoire par le Maire, compte tenu de la transmission en préfecture,

LE MAIRE

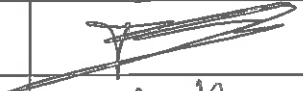
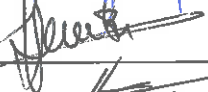
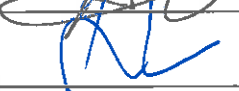


Jean-Pierre ROUSSARIE

DEPARTEMENT	DORDOGNE (24)
COMMUNE	COULOUNIEIX-CHAMIER (24660)
COMMUNAUTE DE COMMUNES	
SYNDICAT	
CENTRE COMMUNAL D'ACTION SOCIALE	

LISTE DES MEMBRES DU CONSEIL MUNICIPAL PRESENTS A LA SEANCE DU 4 AVRIL 2017			
NOM	PRENOM	DOMICILE	SIGNATURE
ROUSSARIE	Jean-Pierre	10, avenue des Eglantiers	
BORDES	Mireille	2 impasse Jean Zay	
EL MOUEFFAK	Abdelhamid	3 chemin des Veyriers	
CONTIE	Joëlle	2 rue Victor Schœlcher	
CAPOT	Patrick	26, avenue Rhin et Danube	
MOREAU	Janine	36 bis rue du Maréchal Lyautey	
BARBARY	Bernard	Sarailler	
DERAMCHI	Claude	3 impasse Louis Loucheur	
CORTEZ	Francis	94 avenue Winston Churchill	
ATTINGRE	Dominique	18 allée des Vergers	
GARCIA	Christian	Rue Joseph Labutie	
ROUFFINEAU	Nicole	5 place Douaumont	
BELLEBNA	Mustapha	38 avenue des Eglantiers	
DUCROCQ	Josiane	6 rue Romain Rolland	
MARTINEAU	Jean-François	7 rue J. Paul Marat	
ROBIN-SACRE	Sandra	1 rue Saint-Exupéry	
LEROY	Jacques	20 rue Rhin et Danube	

**LISTE DES MEMBRES DU CONSEIL MUNICIPAL PRESENTS A LA SEANCE
DU 4 AVRIL 2017**

NOM	PRENOM	DOMICILE	SIGNATURE
BILLAT	Huguette	Bayot	
VALEGEAS	Philippe	35 rue Emile Victor Duval	
DRZEWIECKI-KLINGLER	Nicole	La Petite Forêt	
CLUZEAU	Jean-Pierre	Peyrelade	
VANDROUX	Jean-Charles	43 avenue du Maréchal Foch	
SCHRICKE	Yves	24 avenue Rhin et Danube	
WITTLING	Sylvie	28 rue du Camp de César	
CUISINIER	Jean-François	12 rue de la Prairie	
GAYET	Nadine	Lieu-dit « Sarrazi »	
RUALT DE BEAULIEU	Christophe	52 allée des Vergers	
COFFINET-OTHON	Annick	Lieu-dit « Marival »	
RICAUD	Jean-Marie	17 avenue de l'Amiral Pradier	