

REPUBLIQUE FRANCAISE

Commune de COULOUNIEIX CHAMIERES

BUDGET LOTISSEMENT BELLEVUE

Numéro SIRET : 21240138400103

Poste comptable de TRESORERIE PERIGUEUX MUNICIPALE

M14

COMPTE ADMINISTRATIF

ANNEE 2021

SOMMAIRE

PAGE	CONTENU	Jointes	Sans objet
	I - Informations générales		
3	A - Informations statistiques, fiscales et financières		
4	B - Modalités de vote du budget		
	II - Présentation générale du budget		
5/6	A1 - Vue d'ensemble - Exécution du budget et détail des restes à réaliser		
7	A2 - Vue d'ensemble - Section de fonctionnement - Chapitres		
8	A3 - Vue d'ensemble - Section d'investissement - Chapitres		
9	B1 - Balance générale du budget - dépenses		
10	B2 - Balance générale du budget - recettes		
	III - Vote du budget		
11	A1 - Section de fonctionnement - Détail des dépenses - Articles		
12	A2 - Section de fonctionnement - Détail des recettes - Articles		
13	B1 - Section d'investissement - Détail des dépenses		
14	B2 - Section d'investissement - Détail des recettes		
15	B3 - Opérations d'équipement - Détail des chapitres et articles		
	IV - ANNEXES		
	A - Eléments du bilan		
16/21	A1 - Présentation croisée par fonction	X	
22	A2.1 - Etat de la dette - Crédits de trésorerie	X	
23/26	A2.2 - Etat de la dette - Répartition par nature de dettes	X	
27	A2.3 - Etat de la dette - Répartition des emprunts par structure de taux	X	
28	A2.4 - Etat de la dette - Répartition de l'encours	X	
29/30	A2.5 - Etat de la dette - Instruments de couverture du risque financier	X	
31	A2.6 - Etat de la dette - Remboursement anticipé d'un emprunt avec refinanceme	X	
32	A2.7 - Etat de la dette - Emprunts renégociés au cours de l'année N	X	
33	A2.8 - Etat de la dette - Dette pour financer l'emprunt d'un autre organisme	X	
34	A2.9 - Etat de la dette - Autres dettes	X	
	A3 - Méthodes utilisées pour les amortissements		X
	A4 - Etat des provisions		X
	A5 - Etalement des provisions		X
35	A6.1 - Equilibre des opérations financières - Dépenses	X	
36	A6.2 - Equilibre des opérations financières - Recettes	X	
	A7.1.1 - Etat des dépenses et recettes des services d'eau et d'assainissement - F		X
	A7.1.2 - Etat des dépenses et recettes des services d'eau et d'assainissement - I		X
	A7.2.1 - Etat des dépenses et recettes des services assujettis à la TVA - Fonctio		X
	A7.2.2 - Etat des dépenses et recettes des services assujettis à la TVA - Investis		X
	A7.3.1 - Etat de la répartition de la TEOM - Fonctionnement		X
	A7.3.2 - Etat de la répartition de la TEOM - Investissement		X
	A8 - Etat des charges transférées		X
	A9 - Détail des opérations pour le compte de tiers		X
	A10.1 - Variation du patrimoine (article R.2313-3 du CGCT) - Entrées		X
	A10.2 - Variation du patrimoine (article R.2313-3 du CGCT) - Sorties		X
	A10.3 - Opérations liées aux cessions		X
37	A10.4 - Variation du patrimoine (article L.300-5 du code de l'urbanisme) - Entrées	X	
38	A10.5 - Variation du patrimoine (article L.300-5 du code de l'urbanisme) - Sorties	X	
	A11 - Etat des travaux en régie		X
	A12.1 - Emploi des crédits communautaires dans le cadre de la subv. globale		X
	A12.2 - Emploi des crédits communautaires dans le cadre de la subv. globale		X
	A12.3 - Emploi des crédits communautaires dans le cadre de la subv. globale		X
	A12.4 - Emploi des crédits communautaires dans le cadre de la subv. globale		X
	B - Engagements hors bilan		
	B1.1 - Etat des emprunts garantis par la commune ou l'établissement		X
	B1.2 - Calcul du ratio d'endettement		X
	B1.3 - Etat des contrats de crédit-bail		X
	B1.4 - Etat des contrats de partenariat public-privé		X
	B1.5 - Etat des autres engagements donnés		X
	B1.6 - Etat des engagements reçus		X
	B1.7 - Liste des concours attribués à des tiers en nature ou en subventions		X
	B2.1 - Etat des autorisations de programme et des crédits de paiement afférents		X
	B2.2 - Etat des autorisations d'engagement et des crédits de paiement afférents		X
	B3 - Emploi des recettes grevées d'une affectation spéciale		X
	C - Autres éléments d'informations		
39/40	C1.1 - Etat du personnel	X	
	C1.2 - Actions de formation des élus		X
	C2 - Liste des organismes dans lesquels a été pris un engagement financier		X
	C3.1 - Liste des organismes de regroupement auxquels adhère la commune ou l'		X
	C3.2 - Liste des établissements publics créés		X
	C3.3 - Liste des services individualisés dans un budget annexe		X
	C3.4 - Liste des services assujettis à la TVA et non érigés en budget annexe		X
	C3.5 - Présentation agrégée du budget principal et des budgets annexes		X
	C3.6 - Autres éléments d'information - Identification des flux croisés		X
	D - Décision en matière des taux - Arrêté et signatures		
	D1-Décisions en matière de taux de contributions directes		X
	D2-Arrêté et signatures	X	

LOTISSEMENT BELLEVUE - CA 2021

I - INFORMATIONS GENERALES	I
MODALITES DE VOTE DU BUDGET	B

POUR MEMOIRE

L'Assemblée délibérante a voté le présent budget :

- au niveau du chapitre pour la section de fonctionnement
- au niveau du chapitre pour la section d'investissement

II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET	II
VUE D'ENSEMBLE	A1

EXECUTION DU BUDGET

		DEPENSES	RECETTES
REALISATIONS DE L'EXERCICE (mandats et titres)	Section de fonctionnement	183 627,84	211 582,79
	Section d'investissement	283 340,40	131 555,66

+ +

REPORTS DE L'EXERCICE N-1	Report en section de fonctionnement (002)		
	Report en section d'investissement (001)		

= =

TOTAL (réalisations + reports)	466 968,24	343 138,45
---------------------------------------	------------	------------

RESTES A REALISER A REPORTER EN N+1	Section de fonctionnement		
	Section d'investissement		
	TOTAL des restes à réaliser à reporter en N+1		

RESULTAT CUMULE	Section de fonctionnement	183 627,84	211 582,79
	Section d'investissement	283 340,40	131 555,66
	TOTAL CUMULE	466 968,24	343 138,45

II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET	II
VUE D'ENSEMBLE	A1

DETAIL DES RESTES A REALISER

Chap. /art.	Libellé	Dépenses engagées non mandatées	Titres restant à émettre
TOTAL DE LA SECTION DE FONCTIONNEM			
TOTAL DE LA SECTION D'INVESTISSEMEN			

II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET	II
SECTION DE FONCTIONNEMENT - CHAPITRES	A2

Chap.	Libellé	Crédits ouverts	Crédits employés (ou restant à employer)			Crédits annulés
			Emis	Rattachés	R.a.R	
DEPENSES DE FONCTIONNEMENT						
011	Charges à caractère général	4 500,00	4 286,70			
012	Charges de personnel et frais ass					
014	Atténuations de produits					
65	Autres charges de gest. cour.	226 534,90				
656	Frais de fonct. groupes d'élus					
Total des dépenses de gestion courante		231 034,90	4 286,70			
66	Charges financières	21 750,00	21 749,39			
67	Charges exceptionnelles					
68	Dotations aux provisions					
022	Dépenses imprévues					
Total des dépenses réelles de fonctionn		252 784,90	26 036,09			
023	Virement sect. d'inv.					
042	Op.d'ordre de transfert entre secti	131 555,66	131 555,66			
043	Op.d'ordre à l'int. de la sect.fonct.	26 250,00	26 036,09			
Total des dépenses d'ordre de fonctionn		157 805,66	157 591,75			
TOTAL		410 590,56	183 627,84			
D 002	Déficit de fonctionnement repor					
RECETTES DE FONCTIONNEMENT						
013	Atténuations de charges					
70	Prod. des services, dom, vtes	212 500,00	13 706,14			
73	Impôts et taxes					
74	Dotations, participations					
75	Autres prod. de ges. cour.					
Total des recettes de gestion courante		212 500,00	13 706,14			
76	Produits financiers					
77	Produits exceptionnels					
78	Reprises sur provisions					
Total des recettes réelles de fonctionn		212 500,00	13 706,14			
042	Op.d'ordre de transfert entre secti	171 840,56	171 840,56			
043	Op.d'ordre à l'int. de la sect.fonct.	26 250,00	26 036,09			
Total des recettes d'ordre de fonctionn		198 090,56	197 876,65			
TOTAL		410 590,56	211 582,79			
R 002	Excédent de fonctionnement re					

II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET	II
SECTION D'INVESTISSEMENT - CHAPITRES	A3

Chap.	Libellé	Crédits ouverts	Emis	Restes à réaliser	Crédits annulés
DEPENSES D'INVESTISSEMENT					
3...	Stocks				
20	Immobilisations incorporelles				
204	Subventions d'équipement versées				
21	Immobilisations corporelles				
22	Immobilisations reçues en affectation				
23	Immobilisations en cours				
	Total des opérations d'équipement				
Total des dépenses d'équipement					
10	Dotations,fonds divers et réserves				
13	Subventions d'investissement				
16	Emprunts et dettes assimilées	148 780,67	111 499,84		
18	Compte de liaison : affectation				
26	Particip.créances rattachées à des particip.				
27	Autres Immobilisations financières				
020	Dépenses imprévues				
Total des dépenses financières		148 780,67	111 499,84		
Total opé.pour compte de tiers					
Total des dépenses réelles d'investissement		148 780,67	111 499,84		
040	Op.d'ordre de transfert entre section	171 840,56	171 840,56		
041	Opérations patrimoniales				
Total des dépenses d'ordre d'investissement		171 840,56	171 840,56		
TOTAL		320 621,23	283 340,40		
D 001	Solde d'exécution négatif reporté de N-1				
RECETTES D'INVESTISSEMENT					
3...	Stocks				
13	Subventions d'investissement				
16	Empr. et dettes assimil.(hors 165)	189 065,57			
20	Immobilisations incorporelles				
204	Subventions d'équipement versées				
21	Immobilisations corporelles				
22	Immobilisations reçues en affectation				
23	Immobilisations en cours				
Total des recettes d'équipement		189 065,57			
10	Dotations,fonds divers et réserves (hors 1068)				
1068	Excédents de fonct.capitalisés				
138	Autres subv.d'invest.non transf				
165	Dépôts et cautionnements reçus				
18	Compte de liaison : affectation				
26	Particip.créances rattachées à des particip.				
27	Autres Immobilisations financières				
024	Prod. des cessions d'immobilisations				
Total des recettes financières					
Total opé.pour compte de tiers					
Total des recettes réelles d'investissement		189 065,57			
021	Virement de la section de fonctionnement				
040	Op.d'ordre de transfert entre section	131 555,66	131 555,66		
041	Opérations patrimoniales				
Total des recettes d'ordre d'investissement		131 555,66	131 555,66		
TOTAL		320 621,23	131 555,66		
R 001	Solde d'exécution positif reporté de N-1				

II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET	II
BALANCE GENERALE DU BUDGET	B1

1 - Mandats émis (y compris sur les restes à réaliser N-1)

Chap.	FONCTIONNEMENT	Opérations réelles	Opérations d'ordre	TOTAL
011	Charges à caractère général	4 286,70		4 286,70
012	Charges de personnel et assim			
014	Atténuations de produits			
60	<i>Achats et variation des stocks</i>		26 036,09	26 036,09
65	Autres charges de gestion courante			
656	Frais de fonct. groupes d'élus			
66	Charges financières	21 749,39		21 749,39
67	Charges exceptionnelles			
68	<i>Dot. aux amort. et provisions</i>			
71	<i>Production stockée(ou déstockage)</i>		131 555,66	131 555,66
	Autres			
Dépenses de fonctionnement - Total		26 036,09	157 591,75	183 627,84
D002 Déficit de fonctionnement reporté N-1				

Chap	INVESTISSEMENT	Opérations réelles	Opérations d'ordre	TOTAL
10	Dotations, fonds divers et réserves			
13	Subventions d'investissement			
15	<i>Provisions pour risques et charges</i>			
16	Rembt. d'emprts (sf 1688 non budg.)	111 499,84		111 499,84
18	Compte de liaison :affectation			
	Total des opérations d'équipement			
19	Neutral. et régul. d'opérations			
20	Immob. incorporelles			
204	Subventions d'équipement versées			
21	Immobilisations corporelles			
22	Immobilisations reçues en affectation			
23	Immobilisations en cours			
26	Particip. et créances rattac.à des par			
27	Autres immobilisations financières			
28	<i>Amortissements des immob.(reprises,</i>			
29	<i>Provis.pour dépréciation des immob.</i>			
39	<i>Provis.dépréciation stocks et en-cours</i>			
45X-1	Op. pour compte de tiers			
481	<i>Ch.à répartir sur plusieurs exercices</i>			
49	<i>Provis.pour dépréc.des Cptes de tiers</i>			
59	<i>Provis.pour dépréc. cptes financiers</i>			
3...	Stocks		171 840,56	171 840,56
	Autres			
Dépenses d'investissement - Total		111 499,84	171 840,56	283 340,40
D001 Solde d'exécution négatif reporté N-1				

II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET	II
BALANCE GENERALE DU BUDGET	B2

1 -Titre émis (y compris sur les restes à réaliser N-1)

Chap.	FONCTIONNEMENT	Opérations réelles	Opérations d'ordre	TOTAL
013	Atténuations de charges			
60	Achats et variation des stocks			
70	Prod.des services,du domaine et ve	13 706,14		13 706,14
71	Production stockée(ou déstockage)		171 840,56	171 840,56
72	Travaux en régie			
73	Impôts et taxes			
74	Dotations et participations			
75	Autres produits de gestion courante			
76	Produits financiers			
77	Produits exceptionnels			
78	Reprises sur amortiss.et provisions			
79	Transferts de charges		26 036,09	26 036,09
	Autres			
Recettes de fonctionnement - Total		13 706,14	197 876,65	211 582,79
R 002 Excéd. de fonctionnement reporté N-1				

Chap	INVESTISSEMENT	Opérations réelles	Opérations d'ordre	TOTAL
10	Dot., fonds div. et réserves (sauf 1068)			
1068	Excédents de fonctionnement capitali			
13	Subventions d'investissement			
15	Provisions pour risques et charges			
16	Emp.dettes assimil.(sf 1688 non bud			
18	Compte de liaison :affectation			
19	Diff. sur réalisations d'immobilisations			
20	Immob. incorporelles (sauf 204)			
204	Subventions d'équipement versées			
21	Immobilisations corporelles			
22	Immobilisations reçues en affectation			
23	Immobilisations en cours			
26	Particip. et créances rattac.à des par			
27	Autres immobilisations financières			
28	Amortissements des immobilisations			
29	Provis.pour dépréciation des immob.			
39	Provis.dépréciation stocks et en-cours			
45X-2	Op. pour compte de tiers			
481	Ch.à répartir sur plusieurs exercices			
49	Provis.pour dépréc.des Cptes de tiers			
59	Provis.pour dépréc. cptes financiers			
3...	Stocks		131 555,66	131 555,66
	Autres			
Recettes d'investissement - Total			131 555,66	131 555,66
R 001 Solde d'exécution positif reporté N-1				

SECTION DE FONCTIONNEMENT

III - VOTE DU BUDGET	III
SECTION DE FONCTIONNEMENT - DETAIL DES DEPENSES	A1

Chap/ art	Libellé	Crédits ouverts	Crédits employés (ou restant à employer)			Crédits annulés
			Emis	Rattachés	R.à.R	
011	Charges à caractère général	4 500,00	4 286,70			
6015	Terrains à aménager					
6045	Achats d'études, prestations d					
605	Achats de mat.,équip.& travx					
608	Frais accessoires sur terrains					
63512	Taxes foncières	4 500,00	4 286,70			
6358	Autres droits					
012	Charges de personnel et frais assimilés					
014	Atténuations de produits					
65	Autres charges de gestion courante	226 534,90				
6522	Reversement de l'excédent des	226 534,90				
656	Frais de fonctionnement des groupes d'élus					
TOTAL GESTION DES SERVICES		231 034,90	4 286,70			
(a)=(011+012+014+65+656)						
66	Charges financières(b)	21 750,00	21 749,39			
66111	Intérêts réglés à l'échéance	22 250,00	22 294,99			
66112	Intérêts - Rattachement des IC	-500,00	-545,60			
	Calcul du 66112 :					
	ICNE de l'exercice : 2 038,71					
	ICNE de N-1 : - 2 584,31					
668	Autres charges financières					
67	Ch. exceptionnelles(c)					
68	Dotations au provisions(d)					
022	Dépenses imprévues(e)					
TOT. DEPENSES REELLES a+b+c+d+e		252 784,90	26 036,09			
023	Virement à la section d'investissement					
042	Opér. d'ordre de transfert entre sections	131 555,66	131 555,66			
71355	Variation des stocks de terrai	131 555,66	131 555,66			
TOTAL DES PRELEVEMENTS		131 555,66	131 555,66			
au profit de la sect. d'investissement						
043	Opé.d'ordre à l'intérieur de la sect. de fonctionnement	26 250,00	26 036,09			
608	Frais accessoires sur terrains	26 250,00	26 036,09			
TOTAL DEPENSES D'ORDRE		157 805,66	157 591,75			
TOTAL DEPENSES DE FONCTIONNEMENT DE L'EXERCICE		410 590,56	183 627,84			
002	Déficit de fonctionnement reporté de N-1					

Détail du calcul des ICNE au compte 66112

Montant des ICNE de l'exercice	2 038,71
Montant des ICNE de l'exercice N-1	2 584,31
= Différence ICNE N - ICNE N-1	-545,60

SECTION DE FONCTIONNEMENT

III - VOTE DU BUDGET	III
SECTION DE FONCTIONNEMENT - DETAIL DES RECETTES	A2

Chap/ art	Libellé	Crédits ouverts	Crédits employés (ou restant à employer)			Crédits annulés
			Emis	Rattachés	R.à.R	
013	Atténuations de charges					
70	Produits des services, du domaine et ventes.....	212 500,00	13 706,14			
7015	Ventes de terrains aménagés	212 500,00	13 706,14			
73	Impôts et taxes					
74	Dotations et participations					
7474	Communes					
7478	Autres organismes					
75	Autres produits de gestion courante					
TOTAL GESTION DES SERVICES		212 500,00	13 706,14			
(a)=70+73+74+75+013						
76	Produits financiers (b)					
77	Produits exceptionnels (c)					
773	Mandats annulés					
774	Subventions exceptionnelles					
7788	Produits exceptionnels divers					
78	Reprises sur provisions (d)					
TOT. DES RECETTES REELLES		212 500,00	13 706,14			
=a+b+c+d						
042	Opér.d'ordre de transfert entre sections	171 840,56	171 840,56			
71355	Variation des stocks de terrai	171 840,56	171 840,56			
043	Opé.d'ordre à l'intérieur de la sect. de fonct.	26 250,00	26 036,09			
796	Trans. charges financières	26 250,00	26 036,09			
TOTAL RECETTES D'ORDRE		198 090,56	197 876,65			
TOTAL RECETTES DE FONCT.DE L'EXE		410 590,56	211 582,79			
=Total des opé.réelles et d'ordre						
R 002 Excédent de fonctionnement reporté de N-1						

Détail du calcul des ICNE au compte 7622

Montant des ICNE de l'exercice	0,00
Montant des ICNE de l'exercice N-1	0,00
= Différence ICNE N - ICNE N-1	0,00

SECTION D'INVESTISSEMENT

III - VOTE DU BUDGET	III
SECTION D'INVESTISSEMENT - DETAIL DES DEPENSES	B1

Chap/ art	Libellé	Crédits ouverts	Emis	R.à.R	Crédits annulés
010	Stocks				
3555	Terrains aménagés				
20	Immo.incorporelles (hors opérations et 204)				
204	Subventions d'équipement versées				
21	Immo.corporelles (hors opérations)				
22	Immo. reçues en affectation				
23	Immo.en cours (hors opérations)				
	Total des dépenses d'équipement				
10	Dotations, fonds divers et réserves				
13	Subventions d'investissement				
16	Emprunts et dettes assimilées	148 780,67	111 499,84		
1641	Emprunts en euros	111 500,00	111 499,84		
166	Refinancement de la dette				
16871	État et établissements nationa	37 280,67			
18	Compte de liaison : affectation à				
26	Particip.et créances rattachées				
27	Autres immobilisations financières				
020	Dépenses imprévues				
	Total des dépenses financières	148 780,67	111 499,84		
	Total dépenses opé.pour comptes de tiers				
	TOTAL DEPENSES REELLES DE L'EXERCICE	148 780,67	111 499,84		
040	Opé.d'ordre transfert entre sections	171 840,56	171 840,56		
	<i>Reprises sur autofinancement antérieur</i>				
	<i>Charges transférées</i>	171 840,56	171 840,56		
3555	Terrains aménagés	171 840,56	171 840,56		
041	Opérations patrimoniales				
1641	Emprunts en euros				
166	Refinancement de la dette				
	TOTAL DEPENSES D'ORDRE	171 840,56	171 840,56		
	TOTAL DEPENSES D'INVESTISSEMENT DE L'EXERCICE	320 621,23	283 340,40		
	D 001 SÔLDE D'EXECUTION NEGATIF REPORTE DE N-1				

SECTION D'INVESTISSEMENT

III - VOTE DU BUDGET	III
SECTION D'INVESTISSEMENT - DETAIL DES RECETTES	B2

Chap/ art	Libellé	Crédits ouverts	Emis	R.à.R	Crédits annulés
010	Stocks				
3555	Terrains aménagés				
13	Subventions d'investissement				
16	Emprunts et dettes assimilées (hor 165)	189 065,57			
1641	Emprunts en euros				
166	Refinancement de la dette				
168748	Autres communes	189 065,57			
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204)				
204	Subventions d'équipement versées				
21	Immobilisations corporelles				
22	Immo. reçues en affectation				
23	Immobilisations en cours				
	Total des recettes d'équipement	189 065,57			
10	Dotations, fonds divers et réserves				
138	Autres subv.d'investis.transférées				
165	Dépôts et cautionnements reçus				
18	Compte de liaison : affectation à				
26	Particip.et créances rattachées				
27	Autres immobilisations financières				
024	Produit des cessions d'immob.				
	Total des recettes financières				
	Total recettes opé.pour comptes de tiers				
	TOTAL RECETTES REELLES	189 065,57			
021	Virement de la sec. de fonctionnement				
040	Opé.d'ordre transfert entre sections	131 555,66	131 555,66		
3555	Terrains aménagés	131 555,66	131 555,66		
	Total prelev.de la sec.de fonctionnement	131 555,66	131 555,66		
041	Opérations patrimoniales				
166	Refinancement de la dette				
	TOTAL RECETTES D'ORDRE	131 555,66	131 555,66		
	TOTAL RECETTES D'INVESTISSEMENT	320 621,23	131 555,66		
	DE L'EXERCICE				
	R 001 SOLDE D'EXECUTION POSITIF				
	REPORTE DE N-1				

LOTISSEMENT BELLEVUE - CA 2021

III - VOTE DU BUDGET	III
DETAIL DES CHAPITRES D'OPERATION D'EQUIPEMENT	B3

LOTISSEMENT BELLEVUE - CA 2021

IV - ANNEXES - PRESENTATION CROISEE PAR FONCTION	IV
VUE D'ENSEMBLE GENERALE	A1

**1) VUE D'ENSEMBLE
REPARTITION**

SECTION	Non ventilé 01	0 Services génx. des admin. publ. (sf 01)	1 Sécurité et salubrité publiques	2 Enseignem et formation	3 Culture	4 Sports et jeunesse
---------	----------------	--	--	--------------------------------	--------------	----------------------------

FONCTIONNEMENT

REALISATIONS						
Total dépenses réelles		164 632,85				
Total recettes réelles		211 582,79				
Solde de fonct		46 949,94				
RAR au 31/12/N						
Total RAR dépenses						
Total RAR recettes						
SOLDE RAR fonct						

INVESTISSEMENT

REALISATIONS						
Opérations financières		221 840,56				
Equipements communaux						
Equip. non communaux						
Total dépenses réelles		221 840,56				
Total recettes réelles		131 555,66				
Solde d'investissement		-90 284,90				
RAR au 31/12/N						
Total RAR dépenses						
Total RAR recettes						
SOLDE RAR invest						

LOTISSEMENT BELLEVUE - CA 2021

IV - ANNEXES - PRESENTATION CROISEE PAR FONCTION	IV
VUE D'ENSEMBLE GENERALE	A1

**GENERALE
PAR FONCTION**

5 Interventions sociales et santé	6 Famille	7 Logement	8 Aménagement et services urbains, environnement	9 Action économique	TOTAL GENERAL
			18 994,99		183 627,84
					211 582,79
			-18 994,99		27 954,95
			61 499,84		283 340,40
			61 499,84		283 340,40
					131 555,66
			-61 499,84		-151 784,74

LOTISSEMENT BELLEVUE - CA 2021

IV - ANNEXES	IV
ELEMENTS DU BILAN - PRESENTATION CROISEE PAR FONCTION	A1

FONCTIONNEMENT

SECTION	Non ventilables 01	0 Services gén. des admin. publ. (sf 01)	1 Sécurité et salubrité publiques	2 Enseigne- ment et formation	3 Culture	4 Sports et jeunesse
DEPENSES		164 632,85				
Réalisations		164 632,85				
011 CHARGES A CARACTERE		4 286,70				
65 AUTRES CHARGES DE C						
66 CHARGES FINANCIERES		2 754,40				
023 VIREMENT A LA SECT.						
042 TRANSFERTS ENTRE S		131 555,66				
043 TRANSFERTS A L'INT.D		26 036,09				
Restes à réaliser au 31/12						
RECETTES		211 582,79				
Réalisations		211 582,79				
002 Excédent antérieur repor						
70 PRODUITS DES SERVICE		13 706,14				
74 DOTATIONS, SUBVENTIO						
77 PRODUITS EXCEPTIONN						
042 TRANSFERTS ENTRE S		171 840,56				
043 OPE.D'ORDRE A L'INT.D		26 036,09				
Restes à réaliser au 31/12						
SOLDE		46 949,94				

LOTISSEMENT BELLEVUE - CA 2021

IV - ANNEXES	IV
ELEMENTS DU BILAN - PRESENTATION CROISEE PAR FONCTION	A1

5 Interventions sociales et santé	6 Famille	7 Logement	8 Aménagement et services urbains, environnement	9 Action économique	TOTAL GENERAL
			18 994,99		183 627,84
			18 994,99		183 627,84
					4 286,70
			18 994,99		21 749,39
					131 555,66
					26 036,09
					211 582,79
					211 582,79
					13 706,14
					171 840,56
					26 036,09
			-18 994,99		27 954,95

LOTISSEMENT BELLEVUE - CA 2021

IV - ANNEXES	IV
ELEMENTS DU BILAN - PRESENTATION CROISEE PAR FONCTION	A1

INVESTISSEMENT

SECTION	Non ventilables 01	0 Services génx. des admin. publ. (sf 01)	1 Sécurité et salubrité publiques	2 Enseigne- ment et formation	3 Culture	4 Sports et jeunesse
DEPENSES		221 840,56				
Réalisations		221 840,56				
001 Déficit antérieur reporté						
010 STOCKS						
16 EMPRUNTS ET DETTES		50 000,00				
040 TRANSFERTS ENTRE S		171 840,56				
041 OPERATIONS PATRIMO						
Restes à réaliser au 31/12						
RECETTES		131 555,66				
Réalisations		131 555,66				
001 Excédent antérieur repor						
010 STOCKS						
16 EMPRUNTS ET DETTES						
021 VIREMENT DE SECTIO						
040 TRANSFERTS ENTRE S		131 555,66				
041 OPERATIONS PATRIMO						
Restes à réaliser au 31/12						
SOLDE		-90 284,90				

LOTISSEMENT BELLEVUE - CA 2021

IV - ANNEXES	IV
ELEMENTS DU BILAN - PRESENTATION CROISEE PAR FONCTION	A1

5 Interventions sociales et santé	6 Famille	7 Logement	8 Aménagement et services urbains, environnement	9 Action économique	TOTAL GENERAL
			61 499,84		283 340,40
			61 499,84		283 340,40
			61 499,84		111 499,84
					171 840,56
					131 555,66
					131 555,66
					131 555,66
			-61 499,84		-151 784,74

IV - ANNEXES - ETAT DE LA DETTE

IV

A2.1 - ETAT DES CREDITS DE TRESORERIE

Nature de la trésorerie	Date de la décision	Montant maximum autorisé au 1/1/N	Montant des tirages N	Montant des remboursements N		Encours restant dû au 31/12/N
				Intérêts (6615)	Remboursement du tirage	
4V!!						

IV - ANNEXES - ETAT DE LA DETTE

IV

A2.2 - Répartition par nature de dette (hors 16449 et 166)

Nature et objet de la dette	Emprunts et dettes à l'origine du contrat													
	Organisme prêteur ou chef de file	Date de signature	Date émission	Date 1er rembt	Nominal	Type taux intérêt	Index	Taux initial		Devise	Périod. des remb.	Profil d'amort	Possibilité de rembt anticipé partiel O/N	Catégorie d'emprunt
								Niveau de tx	Tx. actuarie					
TOTAL GENERAL					1 250 000,00									
163 Emprunts obligataire					0,00									
1631 Emprunts publics					0,00									
1632 Emprunts privés					0,00									
					0,00									
164 Emprunts auprès d'établissements de créc					1 250 000,00									
					0,00									
1641 Emprunts en euros					1 250 000,00									
1236567	Caisse des dép. et	30/11/2012		01/12/2013	900 000,00	F	(NÉANT)		3,92		A		NON	A1
9790602/13335	Caisses d'Epargne	05/09/2016		05/09/2017	350 000,00	F	(NÉANT)		2,20		A		NON	A1
1643 Emprunts en devis					0,00									
					0,00									
165 Dépôts et cautionnements reçus					0,00									
					0,00									
167 Emprunts et dettes assortis de conditions particulières					0,00									
					0,00									
					0,00									
168 Autres emprunts et					0,00									

IV - ANNEXES - ETAT DE LA DETTE

IV

A2.2 - Répartition par nature de dette (hors 16449 et 166)

Nature et objet de la dette	Emprunts et dettes à l'origine du contrat													
	Organisme prêteur ou chef de file	Date de signature	Date émission	Date 1er rembt	Nominal	Type taux intérêt	Index	Taux initial		Devise	Périod. des remb.	Profil d'amort	Possibilité de rembt anticipé partiel O/N	Catégorie d'emprunt
								Niveau de tx	Tx. actuarie					
dettes assimilées					0,00									
1681 Autres emprunts					0,00									
1682 Bons.....					0,00									
1687 Autres dettes					0,00									
					0,00									

IV - ANNEXES - ETAT DE LA DETTE

IV

A2.2 - Répartition par nature de dette (hors 16449 et 166)

Nature et objet de la dette	Emprunts et dettes au 31/12/N											
	Cov- erture ? O/N	Montant couvert	Catégorie d'emprunt après couv	Capital restant dû au 31/12/N	Durée résid- uelle	Taux d'intérêt			Annuité de l'exercice			ICNE de l'exercice
						Type de tx	Index	Niv de taux	Capital	Charges d'intérêt	Intérêts perçus	
TOTAL GENERAL				523 066,56					111 499,84	22 294,99		2 038,71
163 Emprunts obligataire				0,00					0,00	0,00		0,00
1631 Emprunts publics				0,00					0,00	0,00		0,00
1632 Emprunts privés				0,00					0,00	0,00		0,00
				0,00					0,00	0,00		0,00
164 Emprunts auprès d'établissements de créc				523 066,56					111 499,84	22 294,99		2 038,71
				0,00					0,00	0,00		0,00
1641 Emprunts en euros				523 066,56					111 499,84	22 294,99		2 038,71
1236567	NON			423 066,56	6		(NÉANT)		61 499,84	18 994,99		1 335,94
9790602/13335	NON			100 000,00	2		(NÉANT)		50 000,00	3 300,00		702,77
1643 Emprunts en devis				0,00					0,00	0,00		0,00
				0,00					0,00	0,00		0,00
165 Dépôts et cautionnements reçus				0,00					0,00	0,00		0,00
				0,00					0,00	0,00		0,00
167 Emprunts et dettes assortis de conditions particulières				0,00					0,00	0,00		0,00
				0,00					0,00	0,00		0,00
168 Autres emprunts et				0,00					0,00	0,00		0,00

IV - ANNEXES - ETAT DE LA DETTE

IV

A2.2 - Répartition par nature de dette (hors 16449 et 166)

Nature et objet de la dette	Emprunts et dettes au 31/12/N											
	Couv- erture ? O/N	Montant couvert	Catégorie d'emprunt après couv	Capital restant dû au 31/12/N	Durée résid- uelle	Taux d'intérêt			Annuité de l'exercice			ICNE de l'exercice
						Type de tx	Index	Niv de taux	Capital	Charges d'intérêt	Intérêts perçus	
dettes assimilées				0,00					0,00	0,00		0,00
1681 Autres emprunts				0,00					0,00	0,00		0,00
1682 Bons.....				0,00					0,00	0,00		0,00
1687 Autres dettes				0,00					0,00	0,00		0,00
				0,00					0,00	0,00		0,00

IV ANNEXES - ELEMENTS DU BILAN ETAT DE LA DETTE

IV

A2.3 - Répartition des emprunts par structure de taux

Emprunts ventilés par type de taux (taux au 31/12/N)	Organisme prêteur ou chef de file	Nominal	Type indice	Durée du contrat	Date des périodes bonifiées	Taux minimal	Taux maximal	Coût de sortie	Taux après couverture éventuelle	Capital restant dû au 31/12/N	Niveau du taux à la date de vote	Intérêts payés au cours de l'exercice	Intérêts perçus au cours de l'exercice	% par type de tx selon le cap restant dû
Emprunts à taux fixe sur la														
9790602/13335	CAISSE D EPARGNE	350 000,00	1	84						100 000,00	2,20	3 300,00		100,00
1236567	CAISSE DEPOTS ET CONSIG. (T	900 000,00	1	180						423 066,57	3,92	18 994,99		100,00
durée du contrat A														
Total		1 250 000,00								523 066,57		22 294,99		
Barrière simple B														
Total														
Option d'échange C														
Total														
Multiplicateur jusqu'à 3 ou multiplicat jusqu'à 5 capé D														
Total														
Multiplicateur jusqu'à 5 E														
Total														
Autres types de structure F														
Total														
Total général		1 250 000,00								523 066,57		22 295,00		

IV - ANNEXES - ETAT DE LA DETTE

IV

A2.4 - Etat de répartition de l'encours

Structures		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Indices sous-jacents		Indices en euros	Indices inflation française ou zone euro ou écart entre ces indices	Ecart d'indices zone euro	Indices hors zone euro et écarts d'indices dont l'un est un indice hors zone euro	Ecart d'indices hors zone euro	Autres indices
(A) Taux fixe simple. Taux variable simple. Echange de taux fixe contre taux variable ou inversement. Echange de taux structuré contre taux variable ou taux fixe (sens unique). Taux variable simple plafonné (cap) ou encadré (tunnel)	Nb de produits	2,00					
	% de l'encours	100,00					
	Mt en euros	523 066,56					
(B) Barrière simple. Pas d'effet de levier	Nb de produits						
	% de l'encours						
	Mt en euros						
(C) Option d'échange (swaption)	Nb de produits						
	% de l'encours						
	Mt en euros						
(D) Multiplicateur jusqu'à 3 ; multiplicateur jusqu'à 5 capé	Nb de produits						
	% de l'encours						
	Mt en euros						
(E) Multiplicateur jusqu'à 5	Nb de produits						
	% de l'encours						
	Mt en euros						
(F) Autres types de structures	Nb de produits						
	% de l'encours						
	Mt en euros						

A2.5 - DETAIL DES OPERATIONS DE COUVERTURE

Instrument de couverture	Emprunt couvert			Instrument de couverture									
	Référence de l'emprunt couvert	Capital restant dû au 31/12	Date de fin de contrat	Organisme co-contractant	Type de couverture	Nature (C/T)	Notionnel de l'instrument de couverture	Date de début de contrat	Date de fin de contrat	Périodicité règlement des intérêts	Mt des commissions diverses	Primes éventuelles	
												Primes payées pour l'achat d'option	Primes reçues pour la vente d'option

A2.5 - DETAIL DES OPERATIONS DE COUVERTURE

Emprunt couvert	Référence de l'emprunt couvert	Effet de l'instrument de couverture							
		Taux payé		Taux reçu		Charges et produits constatés depuis l'origine du contrat		Catégories d'emprunt	
		Index	Niveau de taux	Index	Niveau de taux	Charges c/668	Produits c/768	Avant opération de couverture	Après opération de couverture

IV - ANNEXES - ETAT DE LA DETTE

IV

A2.6 - Remboursement anticipé d'un emprunt avec refinancement

Catégories et intitulés d'emprunts	Amort. de l'emprunt		Date de refinancement	Org. prêteur ou chef de file	Capital restant dû	Capital réaménagé	Durée résiduelle	Périod. des remb.	Caractéristiques du taux			Coût de sortie		Annuité de l'exercice		ICNE de l'exercice
	Année	Profil							Tx	Index	Niveau Tx.	Type	Montant	Intérêts	Capital	

IV - ANNEXES - ETAT DE LA DETTE

IV

A2.7 - EMPRUNTS RENEGOCIES AU COURS DE L'ANNEE N

N° du contrat d'emprunt	Date de souscription du contrat initial	Date de renégociation	Organisme prêteur	Durée en années		Taux						Nominal		Profil d'amortissement		Dette en capital au 31/12/N	ICNE de l'exercice	ANNUITE DE L'EXERCICE	
				Ctrt initial	Ctrt renégocié	Contrat initial			Contrat renégocié			Contrat initial	Contrat renégocié	Ctrt initial	Ctrt renégocié			Intérêts	Capital
						FRC	Index	Tx. actua	FRC	Index	Tx. actua								

IV - ANNEXES	IV
ELEMENTS DU BILAN - EQUILIBRE DES OPERATIONS FINANCIERES - DEPENSES	A6.1

DETAIL DES DEPENSES

Art	Libellé	Crédits de l'exercice (BP + BS + DM + RAR N-1)	Réalizations
DEPENSES FINANCIERES TOTALES = A+B+C+D		320 621,23	283 340,40
HORS CHARGES TRANSFEREES = A+B+C		320 621,23	283 340,40
16	Empr.et dettes assi.hors 16449 et 166(A)	148 780,67	111 499,84
1641	Emprunts en euros	111 500,00	111 499,84
16871	État et établissements nationa	37 280,67	
Autres dépenses financières (sous-total) (B)			
10	Reversement de dotations		
13	Remboursement de subventions		
26	Participations et créances rattachées		
27	Autres immobilisations financières		
	Autres		
020	Dépenses imprévues		
	Transferts entre sections = C+D	171 840,56	171 840,56
	Reprises / Autofinancement antérieur (C)	171 840,56	171 840,56
10	Dotations fonds divers et réserves		
139	Subv. d'invest. reprises au c/résultat		
15	Sur provisions pour risques et charges		
.9	Sur provisions pour dépréciation		
3555	Terrains aménagés	171 840,56	171 840,56
	Charges transférées D=E+F+G		
2...	Travaux en régie (E)		
481	Charges à répartir sur plusieurs exer. (F)		
	Stocks(G)		
3555	Terrains aménagés		

	Op. de l'exercice	Restes à réaliser en dépenses au 31/12	Solde d'exécution D001 de l'exercice au 31/12	TOTAL
Dépenses à couvrir par des ressources propres	283 340,40	0,00	0,00	283 340,40

IV - ANNEXES	IV
ELEMENTS DU BILAN - EQUILIBRE DES OPERATIONS FINANCIERES - RECETTES	A6.2

DETAIL DES RECETTES

Art.	Libellé	Crédits de l'exercice (BP + BS + DM + RAR N-1)	Réalizations
RECETTES (RESSOURCES PROPRES)		131 555,66	131 555,66
= a+b+c+d			
	Ressources propres ext. (a)		
	Autres rec. financières (b)		
138	Autres subv.d'invest.non transf.		
274	Remboursement de prêts		
	Autre		
	Transf. entre sections (c)	131 555,66	131 555,66
15	Prov. pour risques et charges		
.9	Prov. pour dépréciation		
28	Amortissement des immob.		
481	Amort. des charges à étaler		
3555	Terrains aménagés	131 555,66	131 555,66
021	Vir.de la sect.de fonct.(d)		

	Opération de l'exercice	Restes à réaliser en recettes au 31/12	Solde d'exécution R001 de l'exercice au 31/12	Affectation R1068	TOTAL
Total ressources propres disponibles	131 555,66	0,00	0,00	0,00	131 555,66

	Montant
Dépenses à couvrir par des ressources propres	283 340,40
Recettes propres disponibles	131 555,66
Solde	-151 784,74

IV - ANNEXES	IV
ELEMENTS DU BILAN - VARIATION DU PATRIMOINE	A10.4

A10.4 - Etat des entrées des immobilisations (L.300-5 du code de l'urbanisme)

Modalités d'acquisition	Désignation du bien	Valeur d'acquisition (coût historique)	Cumul des amortissements	Durée de l'amortissement
----------------------------	---------------------	--	-----------------------------	-----------------------------

IV - ANNEXES	IV
ELEMENTS DU BILAN - VARIATION DU PATRIMOINE	A10.5

A10.5 - Etat des sorties des immobilisations (L.300-5 du code de l'urbanisme)

Modalités de sortie	Désignation du bien	Valeur d'acquisition (coût historique)	Durée de l'amort.	Cumul des amort. antérieurs	Valeur nette comptable au jour de la cession	Prix de cession	Plus ou moins values
A titre onéreux							
	LOT 40					13 706,14	
A titre gratuit							
Mise à disposition							
Affectation							
Mise en concession ou affermage							
Mise à la réforme							
Divers							
TOTAL GENERAL							

IV - ANNEXE - AUTRES ELEMENTS D'INFORMATION	IV
ETAT DU PERSONNEL AU 31/12/N	C1.1

GRADES OU EMPLOIS (1)	CATEGORIES (2)	EMPLOIS BUDGETAIRES (3)			EFFECTIFS POURVUS SUR EMPLOIS BUDGETAIRES EN ETPT (4)		
		EMPLOIS PERMANENTS A TEMPS COMPLET	EMPLOIS PERMANENTS A TEMPS NON COMPLET	TOTAL	AGENTS TITULAIRES	AGENTS NON TITULAIRES	TOTAL

IV - ANNEXE - AUTRES ELEMENTS D'INFORMATION	IV
ETAT DU PERSONNEL AU 31/12/N	C1.1

AGENTS NON TITULAIRES EN FONCTION AU 31/12/N	CATEGORIES (1)	SECTEUR (2)	REMUNERATION (3)		CONTRAT	
			Indice	Euros	Fondement du contrat (4)	Nature du contrat (5)

(1) **CATEGORIES** : A, B et C

(2) **SECTEUR** ADM : Administratif (dont emplois de l'article 47 de la loi du 26 janvier 1984)
 TECH : Technique et informatique dont emploi de l'article 47 de la loi du 26 janvier 1984
 URB : Urbanisme (dont aménagement urbain)
 S : Social (dont aide sociale)
 MS : Médico-social
 MT : Médico-technique
 SP : Sportif
 CULT : Culturel (dont enseignement)
 ANIM : Animation
 PM : Police
 OTR : Missions non rattachables à une filière

(3) **REMUNERATION** : Référence à un indice brut de la fonction publique ou en euros annuels bruts

(4) **CONTRAT** : Motif du contrat (loi du 26 janvier 1984 modifiée)

3-a : article 3, 1er alinéa : *accroissement temporaire d'activité*

3-b : article 3, 2ème alinéa : *accroissement saisonnier d'activité*

3-1 : *remplacement d'un fonctionnaire autorisé à servir à temps partiel ou indisponible*

3-2 : *vacance temporaire d'un emploi*

3-3-1 : *absence de cadre d'emplois de fonctionnaires susceptibles d'assurer les fonctions correspondantes*

3-3-2 : *emplois du niveau de la catégorie A lorsque les besoins des services ou la nature des fonctions le justifient*

3-3-3 : *emplois de secrétaire de mairie des communes de moins de 1 000 habitants et de secrétaire des groupements de communes dont la population moyenne est inférieure à ce seuil*

3-3-4 : *emplois à temps non complet des communes de moins de 1 000 habitants et des groupements composés de communes dont la population moyenne est inférieure à ce seuil, lorsque la quotité de temps de travail est inférieure à 50 %*

3-3-5 : *emplois des communes de moins de 2 000 habitants et des groupements de communes de moins de 10 000 habitants dont la création ou la suppression dépend de la décision d'une autorité qui s'impose à la collectivité ou à l'établissement en matière de création, de changement de périmètre ou de suppression d'un service public*

3-4 : article 21 de la loi n°2012-347 : *contrat à durée indéterminée obligatoirement proposée à un agent contractuel*

38 : article 38 *travailleurs handicapés catégorie C*

47 : article 47 recrutements directs sur emploi fonctionnels

110 : article 110 collaborateurs de groupes de cabinets

110-1 : collaborateurs de groupes d'élus

A : autres (préciser)

(5) Indiquer si l'agent contractuel est titulaire d'un contrat à durée déterminée (CDD) ou d'un contrat à durée indéterminée (CDI).

Les contrats particuliers devront être labellisés "A / autres" et feront l'objet d'une précision (ex : contrats aidés)

(6) Occupent un emploi permanent de la fonction publique territoriale, les agents non titulaires recrutés sur le fondements des articles 3-1, 3-2, 3-3, 38 et 47 de la loi n°84-53 du 26 janvier 1984, ainsi que les agents qui sont titulaires d'un contrat à durée indéterminée pris sur le fondement de l'article 21 de la loi n°2012-347

(7) Occupent un emploi non permanent de la fonction publique territoriale, les agents non titulaires recrutés sur le fondements des articles 3, 110 et 110-1

IV - ANNEXE	IV
ARRETE - SIGNATURES	D2

D2 - ARRETE - SIGNATURES

Nombre de membres en exercice

Nombre de membres présents

Nombre de suffrages exprimés

VOTES : Pour

Contre

Abstentions

Date de convocation :

Présenté par le Maire,
A Coulounieix-Chamiers le 12 avril 2022

Le Maire,
Délibéré par l'assemblée délibérante réunie en session ordinaire

A Coulounieix-Chamiers le 12 avril 2022
Les membres du conseil municipal,

Certifié exécutoire par le Maire, compte tenu de la transmission en préfecture,
le et de la publication le

A Coulounieix-Chamiers le 12 avril 2022