

REPUBLIQUE FRANCAISE

Commune de COULOUNIEUX CHAMIER

BUDGET LOTISSEMENT BELLEVUE

Numéro SIRET : 21240138400103

Poste comptable de TRESORERIE PERIGUEUX MUNICIPALE

M14

COMPTE ADMINISTRATIF

ANNEE 2017

SOMMAIRE

PAGE	CONTENU	Jointes	Sans objet
	I - Informations générales		
3	A - Informations statistiques, fiscales et financières		
4	B - Modalités de vote du budget		
	II - Présentation générale du budget		
5/6	A1 - Vue d'ensemble - Exécution du budget et détail des restes à réaliser		
7	A2 - Vue d'ensemble - Section de fonctionnement - Chapitres		
8	A3 - Vue d'ensemble - Section d'investissement - Chapitres		
9	B1 - Balance générale du budget - dépenses		
10	B2 - Balance générale du budget - recettes		
	III - Vote du budget		
11	A1 - Section de fonctionnement - Détail des dépenses - Articles		
12	A2 - Section de fonctionnement - Détail des recettes - Articles		
13	B1 - Section d'investissement - Détail des dépenses		
14	B2 - Section d'investissement - Détail des recettes		
15	B3 - Opérations d'équipement - Détail des chapitres et articles		
	IV - ANNEXES		
	A - Eléments du bilan		
16/21	A1 - Présentation croisée par fonction	X	
22	A2.1 - Etat de la dette - Crédits de trésorerie	X	
23/26	A2.2 - Etat de la dette - Répartition par nature de dettes	X	
27	A2.3 - Etat de la dette - Répartition des emprunts par structure de taux	X	
28	A2.4 - Etat de la dette - Répartition de l'encours	X	
29/30	A2.5 - Etat de la dette - Instruments de couverture du risque financier	X	
31	A2.6 - Etat de la dette - Remboursement anticipé d'un emprunt avec refinancement	X	
32	A2.7 - Etat de la dette - Emprunts renégociés au cours de l'année N	X	
33	A2.8 - Etat de la dette - Dette pour financer l'emprunt d'un autre organisme	X	
34	A2.9 - Etat de la dette - Autres dettes	X	
	A3 - Méthodes utilisées pour les amortissements		X
	A4 - Etat des provisions		X
	A5 - Etalement des provisions		X
35	A6.1 - Equilibre des opérations financières - Dépenses	X	
36	A6.2 - Equilibre des opérations financières - Recettes	X	
	A7.1.1 - Etat des dépenses et recettes des services d'eau et d'assainissement - F		X
	A7.1.2 - Etat des dépenses et recettes des services d'eau et d'assainissement - I		X
	A7.2.1 - Etat des dépenses et recettes des services assujettis à la TVA - Fonction		X
	A7.2.2 - Etat des dépenses et recettes des services assujettis à la TVA - Investiss		X
	A7.3.1 - Etat de la répartition de la TEOM - Fonctionnement		X
	A7.3.2 - Etat de la répartition de la TEOM - Investissement		X
	A8 - Etat des charges transférées		X
	A9 - Détail des opérations pour le compte de tiers		X
	A10.1 - Variation du patrimoine (article R.2313-3 du CGCT) - Entrées		X
	A10.2 - Variation du patrimoine (article R.2313-3 du CGCT) - Sorties		X
	A10.3 - Opérations liées aux cessions		X
	A10.4 - Variation du patrimoine (article L.300-5 du code de l'urbanisme) - Entrées		X
	A10.5 - Variation du patrimoine (article L.300-5 du code de l'urbanisme) - Sorties		X
	A11 - Etat des travaux en régle		X
	A12.1 - Emploi des crédits communautaires dans le cadre de la subv. globale		X
	A12.2 - Emploi des crédits communautaires dans le cadre de la subv. globale		X
	A12.3 - Emploi des crédits communautaires dans le cadre de la subv. globale		X
	A12.4 - Emploi des crédits communautaires dans le cadre de la subv. globale		X
	B - Engagements hors bilan		
	B1.1 - Etat des emprunts garantis par la commune ou l'établissement		X
	B1.2 - Calcul du ratio d'endettement		X
	B1.3 - Etat des contrats de crédit-bail		X
	B1.4 - Etat des contrats de partenariat public-privé		X
	B1.5 - Etat des autres engagements donnés		X
	B1.6 - Etat des engagements reçus		X
	B1.7 - Liste des concours attribués à des tiers en nature ou en subventions		X
	B2.1 - Etat des autorisations de programme et des crédits de paiement afférents		X
	B2.2 - Etat des autorisations d'engagement et des crédits de paiement afférents		X
	B3 - Emploi des recettes grevées d'une affectation spéciale		X
	C - Autres éléments d'informations		
	C1.1 - Etat du personnel		X
	C1.2 - Actions de formation des élus		X
	C2 - Liste des organismes dans lesquels a été pris un engagement financier		X
	C3.1 - Liste des organismes de regroupement auxquels adhère la commune ou l'		X
	C3.2 - Liste des établissements publics créés		X
	C3.3 - Liste des services individualisés dans un budget annexe		X
	C3.4 - Liste des services assujettis à la TVA et non érigés en budget annexe		X
	C3.5 - Présentation agrégée du budget principal et des budgets annexes		X
	C3.6 - Autres éléments d'information - Identification des flux croisés		X
	D - Décision en matière des taux - Arrêté et signatures		
	D1-Décisions en matière de taux de contributions directes		X
	D2-Arrêté et signatures	X	

LOTISSEMENT BELLEVUE - CA 2017

I - INFORMATIONS GENERALES	I
MODALITES DE VOTE DU BUDGET	B

POUR MEMOIRE

L'Assemblée délibérante a voté le présent budget :

- au niveau du chapitre pour la section de fonctionnement
- au niveau du chapitre pour la section d'investissement

II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET		II
VUE D'ENSEMBLE		A1

EXECUTION DU BUDGET

REALISATIONS DE L'EXERCICE (mandats et titres)		DEPENSES	RECETTES
	Section de fonctionnement	231 712,30	231 712,30
	Section d'investissement	152 160,74	147 339,02

+

+

REPORTS DE L'EXERCICE N-1	Report en section de fonctionnement (002)		28,86
	Report en section d'investissement (001)	111 808,53	

=

=

TOTAL (réalisations + reports)	495 681,57	379 080,18
---------------------------------------	------------	------------

RESTES A REALISER A REPORTER EN N+1	Section de fonctionnement		
	Section d'investissement		
	TOTAL des restes à réaliser à reporter en N+1		

RESULTAT CUMULE	Section de fonctionnement	231 712,30	231 741,16
	Section d'investissement	263 969,27	147 339,02
	TOTAL CUMULE	495 681,57	379 080,18

II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET			II
VUE D'ENSEMBLE			A1

DETAIL DES RESTES A REALISER

Chap. /art.	Libellé	Dépenses engagées non mandatées	Titres restant à émettre
TOTAL DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT			
TOTAL DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT			

II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET	II
SECTION DE FONCTIONNEMENT - CHAPITRES	A2

Grop.	Libellé	Crédits ouverts	Crédits employés (ou restant à employer)			Crédits annulés
			Emis	Rattachés	R.à.R	
DEPENSES DE FONCTIONNEMENT						
011	Charges à caractère général	15 888,33	14 484,20			
012	Charges de personnel et frais ass					
014	Atténuations de produits					
65	Autres charges de gest. cour.					
656	Frais de fonct. groupes d'élus					
Total des dépenses de gestion courante		15 888,33	14 484,20			
66	Charges financières	36 000,00	34 944,54			
67	Charges exceptionnelles					
68	Dotations aux provisions					
022	Dépenses Imprévues					
Total des dépenses réelles de fonctionne		51 888,33	49 428,74			
023	Virement sect. d'inv.					
042	Op.d'ordre de transfert entre secti	266 428,86	147 339,02			
043	Op.d'ordre à l'int. de la sect.fonct.	36 000,00	34 944,54			
Total des dépenses d'ordre de fonctionn		302 428,86	182 283,56			
TOTAL		354 317,19	231 712,30			
D 002	Déficit de fonctionnement repor					
RECETTES DE FONCTIONNEMENT						
013	Atténuations de charges					
70	Prod. des services, dom, vtes	264 000,00	37 339,02			
73	Impôts et taxes					
74	Dotations, participations	2 400,00				
75	Autres prod. de ges. cour.					
Total des recettes de gestion courante		266 400,00	37 339,02			
76	Produits financiers					
77	Produits exceptionnels		110 000,00			
78	Reprises sur provisions					
Total des recettes réelles de fonctionnen		266 400,00	147 339,02			
042	Op.d'ordre de transfert entre secti	51 888,33	49 428,74			
043	Op.d'ordre à l'int. de la sect.fonct.	36 000,00	34 944,54			
Total des recettes d'ordre de fonctionner		87 888,33	84 373,28			
TOTAL		354 288,33	231 712,30			
R 002	Excédent de fonctionnement re	28,86				

II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET	II
SECTION D'INVESTISSEMENT - CHAPITRES	A3

Group	Libellé	Crédits ouverts	Emis	Restes à réaliser	Crédits annulés
DEPENSES D'INVESTISSEMENT					
3...	Stocks				
20	Immobilisations incorporelles				
204	Subventions d'équipement versées				
21	Immobilisations corporelles				
22	Immobilisations reçues en affectation				
23	Immobilisations en cours				
	Total des opérations d'équipement				
	Total des dépenses d'équipement				
10	Dotations, fonds divers et réserves				
13	Subventions d'investissement				
16	Emprunts et dettes assimilées	102 732,00	102 732,00		
18	Compte de liaison : affectation				
26	Particip. créances rattachées à des particip.				
27	Autres immobilisations financières				
020	Dépenses imprévues				
	Total des dépenses financières	102 732,00	102 732,00		
	Total opé. pour compte de tiers				
	Total des dépenses réelles d'investissement	102 732,00	102 732,00		
040	Op. d'ordre de transfert entre section	51 888,33	49 428,74		
041	Opérations patrimoniales				
	Total des dépenses d'ordre d'investissement	51 888,33	49 428,74		
	TOTAL	154 620,33	152 160,74		
D 001	Solde d'exécution négatif reporté de N-1	111 808,53			
RECETTES D'INVESTISSEMENT					
3...	Stocks				
13	Subventions d'investissement				
16	Empr. et dettes assimil. (hors 165)				
20	Immobilisations incorporelles				
204	Subventions d'équipement versées				
21	Immobilisations corporelles				
22	Immobilisations reçues en affectation				
23	Immobilisations en cours				
	Total des recettes d'équipement				
10	Dotations, fonds divers et réserves (hors 1068)				
1068	Excédents de fonct. capitalisés				
138	Autres subv. d'invest. non transf.				
165	Dépôts et cautionnements reçus				
18	Compte de liaison : affectation				
26	Particip. créances rattachées à des particip.				
27	Autres immobilisations financières				
024	Prod. des cessions d'immobilisations				
	Total des recettes financières				
	Total opé. pour compte de tiers				
	Total des recettes réelles d'investissement				
021	Virement de la section de fonctionnement				
040	Op. d'ordre de transfert entre section	266 428,86	147 339,02		
041	Opérations patrimoniales				
	Total des recettes d'ordre d'investissement	266 428,86	147 339,02		
	TOTAL	266 428,86	147 339,02		
R 001	Solde d'exécution positif reporté de N-1				

II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET			II
BALANCE GENERALE DU BUDGET			B1

1 - Mandats émis (y compris sur les restes à réaliser N-1)

Chap.	FONCTIONNEMENT	Opérations réelles	Opérations d'ordre	TOTAL
011	Charges à caractère général	14 484,20		14 484,20
012	Charges de personnel et assim			
014	Atténuations de produits			
60	Achats et variation des stocks		34 944,54	34 944,54
65	Autres charges de gestion courante			
656	Frais de fonct. groupes d'élus			
66	Charges financières	34 944,54		34 944,54
67	Charges exceptionnelles			
68	Dot. aux amort. et provisions			
71	Production stockée(ou déstockage)		147 339,02	147 339,02
	Autres			
Dépenses de fonctionnement Total		49 428,74	182 283,56	231 712,30
D002 Déficit de fonctionnement reporté N-1				

Chap	INVESTISSEMENT	Opérations réelles	Opérations d'ordre	TOTAL
10	Dotations, fonds divers et réserves			
13	Subventions d'investissement			
15	Provisions pour risques et charges			
16	Rembt. d'emprts (sf 1688 non budg.)	102 732,00		102 732,00
18	Compte de liaison :affectation			
	Total des opérations d'équipement			
19	Neutral. et régul. d'opérations			
20	Immob. incorporelles			
204	Subventions d'équipement versées			
21	Immobilisations corporelles			
22	Immobilisations reçues en affectation			
23	Immobilisations en cours			
26	Particip. et créances rattac.à des par			
27	Autres immobilisations financières			
28	Amortissements des immob.(reprises)			
29	Provis.pour dépréciation des immob.			
39	Provis.dépréciation stocks et en-cours			
45X-1	Op. pour compte de tiers			
481	Ch.à répartir sur plusieurs exercices			
49	Provis.pour dépréc.des Cptes de tiers			
59	Provis.pour dépréc. cptes financiers			
3...	Stocks		49 428,74	49 428,74
	Autres			
Dépenses d'investissement Total		102 732,00	49 428,74	152 160,74
D001 Solde d'exécution négatif reporté N-1				111 808,53

II - PRESENTATION GENERALE DU BUDGET	II
BALANCE GENERALE DU BUDGET	B2

1 -Titre émis (y compris sur les restes à réaliser N-1)

Chap.	FONCTIONNEMENT	Opérations réelles	Opérations d'ordre	TOTAL
013	Atténuations de charges			
60	Achats et variation des stocks			
70	Prod.des services,du domaine et ve	37 339,02		37 339,02
71	Production stockée(ou déstockage)		49 428,74	49 428,74
72	Travaux en régie			
73	Impôts et taxes			
74	Dotations et participations			
75	Autres produits de gestion courante			
76	Produits financiers			
77	Produits exceptionnels	110 000,00		110 000,00
78	Reprises sur amortiss.et provisions			
79	Transferts de charges		34 944,54	34 944,54
	Autres			
		147 339,02	84 373,28	231 712,30
R 002 Excéd. de fonctionnement reporté N-1				28,86

Chap	INVESTISSEMENT	Opérations réelles	Opérations d'ordre	TOTAL
10	Dot., fonds div. et réserves (sauf 1068)			
1068	Excédents de fonctionnement capitalisés			
13	Subventions d'investissement			
15	Provisions pour risques et charges			
16	Emp.dettes assimil.(sf 1688 non budg.)			
18	Compte de liaison :affectation			
19	Diff. sur réalisations d'immobilisations			
20	Immob. incorporelles (sauf 204)			
204	Subventions d'équipement versées			
21	Immobilisations corporelles			
22	Immobilisations reçues en affectation			
23	Immobilisations en cours			
26	Particip. et créances rattac.à des par			
27	Autres immobilisations financières			
28	Amortissements des immobilisations			
29	Provis.pour dépréciation des immob.			
39	Provis.dépréciation stocks et en-cours			
45X-2	Op. pour compte de tiers			
481	Ch.à répartir sur plusieurs exercices			
49	Provis.pour dépréc.des Cptes de tiers			
59	Provis.pour dépréc. cptes financiers			
3...	Stocks		147 339,02	147 339,02
	Autres			
Recettes d'investissement - Total			147 339,02	147 339,02
R 001 Solde d'exécution positif reporté N-1				

SECTION DE FONCTIONNEMENT

III - VOTE DU BUDGET	III
SECTION DE FONCTIONNEMENT - DETAIL DES DEPENSES	A1

Code	Libellé	Crédits ouverts	Crédits employés (ou restant à employer)			Crédits annulés
			Emis	Rattachés	R.à.R	
11	Charges à caractère général	15 888,33	14 484,20			
6015	Terrains à aménager					
6045	Achats d'études, prestations d					
605	Achats de mat.,équip.& travx	488,33				
608	Frais accessoires sur terrains	2 400,00	2 000,00			
63512	Taxes foncières	13 000,00	12 484,20			
6358	Autres droits					
012	Charges de personnel et frais assimilés					
014	Atténuations de produits					
65	Autres charges de gestion courante					
656	Frais de fonctionnement des groupes d'élus					
	TOTAL GESTION DES SERVICES	15 888,33	14 484,20			
	=(011+012+014+65+656)					
	Charges financières(b)	36 000,00	34 944,54			
66111	Intérêts réglés à l'échéance	36 500,00	35 462,44			
66112	Intérêts - Rattachement des IC	-500,00	-517,90			
	Calcul du 66112 :					
	ICNE de l'exercice : 4178.23					
	ICNE de N-1 : - 4696.13					
668	Autres charges financières					
	Ch. exceptionnelles(c)					
	Dotations au provisions(d)					
	Dépenses imprévues(e)					
	DEPENSES REELLES a+b+c+d+e	51 888,33	49 428,74			
023	Virement à la section d'investissement					
042	Opér. d'ordre de transfert entre sections	266 428,86	147 339,02			
71355	Variation des stocks de terrain	266 428,86	147 339,02			
	TOTAL DES PRELEVEMENTS	266 428,86	147 339,02			
	Report de la sect. d'investissement					
043	Opér. d'ordre à l'intérieur de la sect. de fonctionnement	36 000,00	34 944,54			
608	Frais accessoires sur terrains	36 000,00	34 944,54			
	TOTAL DEPENSES D'ORDRE	302 428,86	182 283,56			
	TOTAL DEPENSES DE FONCTIONNEMENT DE L'EXERCICE	354 317,19	231 712,30			
	Report de N-1					

Détail du calcul des ICNE au compte 66112

Montant des ICNE de l'exercice	4 178,23
Montant des ICNE de l'exercice N-1	4 696,13
= Différence ICNE N - ICNE N-1	-517,90

SECTION DE FONCTIONNEMENT

III - VOTE DU BUDGET	III
SECTION DE FONCTIONNEMENT - DETAIL DES RECETTES	A2

Chap. art	Libellé	Crédits ouverts	Crédits employés (ou restant à employer)			Crédits annulés
			Emis	Rattachés	R.à.R	
013	Atténuations de charges					
70	Produits des services, du domaine et ventes	264 000,00	37 339,02			
7015	Ventes de terrains aménagés	264 000,00	37 339,02			
	Impôts et taxes					
	Dotations et participations	2 400,00				
7474	Communes	2 400,00				
7478	Autres organismes					
75	Autres produits de gestion courante					
	TOTAL GESTION DES SERVICES =70+73+74+75+013	266 400,00	37 339,02			
	Produits financiers (b)					
	Produits exceptionnels (c)		110 000,00			
774	Subventions exceptionnelles		110 000,00			
7788	Produits exceptionnels divers					
	Reprises sur provisions (d)					
	TOT. DES RECETTES REELLES =a+b+c+d	266 400,00	147 339,02			
042	Opér. d'ordre de transfert entre sections	51 888,33	49 428,74			
71355	Variation des stocks de terrai	51 888,33	49 428,74			
043	Opér. d'ordre à l'intérieur de la sect. de fonct.	36 000,00	34 944,54			
796	Trans. charges financières	36 000,00	34 944,54			
	RECETTES D'ORDRE	87 888,33	84 373,28			
	TOTAL DES RECETTES DE FONCT. DE L'EXE	354 288,33	231 712,30			
	Recettes de fonctionnement	28,86				

Détail du calcul des ICNE au compte 7622

Montant des ICNE de l'exercice	0,00
Montant des ICNE de l'exercice N-1	0,00
= Différence ICNE N - ICNE N-1	0,00

SECTION D'INVESTISSEMENT

III - VOTE DU BUDGET	III
SECTION D'INVESTISSEMENT - DETAIL DES DEPENSES	B1

Chap/ art	Libellé	Crédits ouverts	Emis	R.A.R	Crédits annulés
0	Stocks				
3555	Terrains aménagés				
	Immo.incorporelles (hors opérations et 204)				
4	Subventions d'équipement versées				
1	Immo.corporelles (hors opérations)				
2	Immo. reçues en affectation				
3	Immo.en cours (hors opérations)				
	Total des dépenses d'équipement				
	Dotations, fonds divers et réserves				
	Subventions d'investissement				
	Emprunts et dettes assimilées	102 732,00	102 732,00		
1641	Emprunts en euros	102 732,00	102 732,00		
166	Refinancement de la dette				
	Compte de liaison : affectation à				
5	Participat.créances rattachées				
	Autres immobilisations financières				
	Dépenses imprévues				
	es dépenses financières	102 732,00	102 732,00		
	épenses opé.pour comptes de tiers				
	DEPENSES REELLES DE L'EXERCICE	102 732,00	102 732,00		
	Opé.d'ordre transfert entre sections	51 888,33	49 428,74		
	Reprises sur autofinancement antérieur				
	Charges transférées	51 888,33	49 428,74		
3555	Terrains aménagés	51 888,33	49 428,74		
1641	Emprunts en euros				
166	Refinancement de la dette				
	L'ORDRE	51 888,33	49 428,74		
	SECTION D'INVESTISSEMENT	154 620,33	152 160,74		
	EXECUTION NEGATIF	111 808,53			

SECTION D'INVESTISSEMENT

III - VOTE DU BUDGET	III
SECTION D'INVESTISSEMENT - DETAIL DES RECETTES	B2

Chap/ art	Libellé	Crédits ouverts	Emis	R.A.R	Crédits annulés
	Stocks				
3555	Terrains aménagés				
	(ou 165)				
1641	Emprunts en euros				
166	Refinancement de la dette				
	Immobilisations incorporelles (sauf 204)				
	Subventions d'équipement versées				
	Immobilisations corporelles				
	Immo. reçues en affectation				
	Immobilisations en cours				
	Total des recettes d'équipement				
10	Dotations, fonds divers et réserves				
138	Autres subv. d'investis. transférées				
65	Dépôts et cautionnements reçus				
	Compte de liaison - affectation à				
	Particip. et créances rattachées				
	Autres immobilisations financières				
	Produit des cessions d'immob.				
	des recettes financières				
	recettes opé. pour comptes de tiers				
	L RECETTES REELLES				
	Virement de la séc. de fonctionnement				
	Opé. d'ordre transfert entre sections	266 428,86	147 339,02		
3555	Terrains aménagés	266 428,86	147 339,02		
		266 428,86	147 339,02		
166	Refinancement de la dette				
	ORDRE	266 428,86	147 339,02		
	S D'INVESTISSEMENT	266 428,86	147 339,02		
	EXECUTION POSITIF				
	REPORTÉ EN 2018				

LOTISSEMENT BELLEVUE - CA 2017

III - VOTE DU BUDGET	III
DETAIL DES CHAPITRES D'OPERATION D'EQUIPEMENT	B3

LOTISSEMENT BELLEVUE - CA 2017

IV - ANNEXES - PRESENTATION CROISEE PAR FONCTION	IV
VUE D'ENSEMBLE GENERALE	A1

1) VUE D'ENSEMBLE
REPARTITION

SECTION	Non ventilé 01	0 Services g�n�x. des admin. publ. (sf 01)	1 Sécurité et salubrité publiques	2 Enseignement et formation	3 Culture	4 Sports et jeunesse
---------	----------------	---	--	-----------------------------------	--------------	----------------------------

FONCTIONNEMENT

recettes réelles	155 039,02	34 426,64				
recettes réelles	110 028,86					
onct	-45 010,16	-34 426,64				
/12/N						
dépenses						
< recettes						

INVESTISSEMENT

Opérations financières	211 237,27					
Equipements communaux						
Equip. non communaux						
	211 237,27					
	147 339,02					
nt	-63 898,25					

LOTISSEMENT BELLEVUE - CA 2017

IV - ANNEXES - PRESENTATION CROISEE PAR FONCTION	IV
VUE D'ENSEMBLE GENERALE	A1

GENERALE PAR FONCTION

[illegible]

LOTISSEMENT BELLEVUE - CA 2017

IV - ANNEXES	IV
ELEMENTS DU BILAN - PRESENTATION CROISEE PAR FONCTION	A1

FONCTIONNEMENT

SECTION	Non ventilables 01	0 Services génér. des admin. publ. (sf 01)	1 Sécurité et salubrité publiques	2 Enseignement et formation	3 Culture	4 Sports et jeunesse
DÉPENSES	155 039,02	34 426,84				
Réalisations	155 039,02	34 426,84				
011 CHARGES A CARACTÈRE GÉNÉRAL						
66 CHARGES FINANCIÈRES	7 700,00	-517,90				
023 VIREMENT A LA SECT. DÉPENSES						
042 TRANSFERTS ENTRE SECTEURS	147 339,02					
043 TRANSFERTS A L'INTÉRIEUR		34 944,54				
Restes à réaliser au 31/12						
Réalisations	110 028,86					
002 Excédent antérieur reporté	28,86					
70 PRODUITS DES SERVICES						
74 DOTATIONS, SUBVENTIONS						
77 PRODUITS EXCEPTIONNELS	110 000,00					
042 TRANSFERTS ENTRE SECTEURS						
043 OPE.D'ORDRE A L'INTÉRIEUR						
Restes à réaliser au 31/12						
	-45 010,16	-34 426,84				

LOTISSEMENT BELLEVUE - CA 2017

IV - ANNEXES	IV
ELEMENTS DU BILAN - PRESENTATION CROISEE PAR FONCTION	A1

5 Interventions sociales et santé	6 Famille	7 Logement	8 Aménagement et services urbains, environnement	9 Action économique	TOTAL GENERAL
			42 246,64		231 712,30
			42 246,64		231 712,30
			14 484,20		14 484,20
			27 762,44		34 944,54
					147 339,02
					34 944,54
			121 712,30		231 741,16
					28,86
			37 339,02		37 339,02
					110 000,00
			49 428,74		49 428,74
			34 944,54		34 944,54

LOTISSEMENT BELLEVUE - CA 2017

IV - ANNEXES	IV
ELEMENTS DU BILAN - PRESENTATION CROISEE PAR FONCTION	A1

INVESTISSEMENT

SECTION	Non ventilables 01	0 Services génx. des admin. publ. (sf 01)	1 Sécurité et salubrité publiques	2 Enseignement et formation	3 Culture	4 Sports et jeunesse
YSES	211 237,27					
Réalisations	211 237,27					
001 Déficit antérieur reporté	111 808,53					
010 STOCKS						
16 EMPRUNTS ET DETTES	50 000,00					
040 TRANSFERTS ENTRE S	49 428,74					
041 OPERATIONS PATRIMO						
Restes à réaliser au 31/12						
Réalisations	147 339,02					
001 Excédent antérieur repor						
010 STOCKS						
16 EMPRUNTS ET DETTES						
021 VIREMENT DE SECTION						
040 TRANSFERTS ENTRE S	147 339,02					
041 OPERATIONS PATRIMO						
Restes à réaliser au 31/12						
	-63 888,25					

LOTISSEMENT BELLEVUE - CA 2017

IV - ANNEXES	IV
ELEMENTS DU BILAN - PRESENTATION CROISEE PAR FONCTION	A1

5 Interventions sociales et santé	6 Famille	7 Logement	8 Aménagement et services urbains, environnement	9 Action économique	TOTAL GENERAL
			52 732,00		263 969,27
			52 732,00		263 969,27
					111 808,53
			52 732,00		102 732,00
					49 428,74
					147 339,02
					147 339,02
					147 339,02

IV - ANNEXES - ETAT DE LA DETTE							IV
A2.1 - ETAT DES CREDITS DE TRESORERIE							
Nature des trésoreries	Date de la décision	Montant maximum autorisé au 1/1/N	Montant des tirages N	Montant des remboursements N		Encours restant dû au 31/12/N	
				Intérêts (6815)	Remboursement du tirage		

IV - ANNEXES - ETAT DE LA DETTE IV

A2.2 - Répartition par nature de dette (hors 16449 et 166)

Emprunts et dettes à l'origine du contrat														
Nature et objet de la dette	Organisme prêteur ou chef de file	Date de signature	Date d'émission	Date 1er rembt	Nominal	Type taux intérêt	Index	Taux initial		Devise	Périod. des remb.	Profil d'amort	Possibilité de rembt anticipé partiel O/N	Catégorie d'emprunt
								Niveau de tx	Tx. actuariel					
Tout les emprunts					0,00									
Tout les emprunts					0,00									
Tout les emprunts					0,00									
Tout les dettes					0,00									
Tout les dettes					0,00									

IV - ANNEXES - ETAT DE LA DETTE IV

A2.2 - Répartition par nature de dette (hors 16449 et 166)

Emprunts et dettes au 31/12/N												
Nature et objet de la dette	Couverture 2017	Financement couvert	Caractéristique du prêt après 30/09	Capital restant dû au 31/12/N	Durée résiduelle	Taux d'intérêt			Annuité de l'exercice			ICNE de l'exercice
						Type de tx	Index	Niv de taux	Capital	Charges d'intérêt	Intérêts perçus	
dettes assimilées				0,00					0,00	0,00		0,00
dettes assimilées				0,00					0,00	0,00		0,00
dettes assimilées				0,00					0,00	0,00		0,00
dettes assimilées				0,00					0,00	0,00		0,00
dettes assimilées				0,00					0,00	0,00		0,00

IV ANNEXES - ELEMENTS DU BILAN ETAT DE LA DETTE

IV

A2.3 - Répartition des emprunts par structure de taux

Emprunts ventilés par type de taux (taux au 31/12/N)	Organisme prêteur ou chef de file	Nominal	Type indice	Durée du contrat	Date des périodes bonifiées	Taux minimal	Taux maximal	Coût de sortie	Taux après couverture éventuelle	Capital restant dû au 31/12/N	Niveau du taux à la date de vote	Intérêts payés au cours de l'exercice	Intérêts perçus au cours de l'exercice	% par type de taux selon le cap restant dû
Emprunts à taux fixe	CAISSE DEPOTS ET CONSIG. (T)	900 000,00	1	180						655 493,52	3,92	27 762,44		100,00
Emprunts à taux variable														
Emprunts à taux variable	CAISSE D'EPARGNE	350 000,00	1	84						300 000,00	2,20	7 700,00		100,00
Total		1 250 000,00								955 493,52		35 462,44		
Emprunts à taux variable														
Total														
Option d'échange C														
Total														
Multiplicateur jusqu'à 3 ou														
Multiplicat jusqu'à 5 capés D														
Total														
Multiplicateur jusqu'à 5 E														
Total														
Autres options de structure F														
Total														
Total général		1 250 000,00								955 493,52		35 462,44		

IV - ANNEXES - ETAT DE LA DETTE

IV

A2.4 - Etat de répartition de l'encours

Structures	(1) Indices en euros	(2) Indices inflation française ou zone euro ou écart entre ces indices	(3) Ecart d'indices zone euro	(4) Indices hors zone euro et écarts d'indices dont l'un est un indice hors zone euro	(5) Ecart d'indices hors zone euro	(6) Autres indices
Indices sous-jacents						
(A) Taux fixe simple. Taux variable simple. Echange de taux fixe contre taux variable ou inversement. Echange d'un taux structure contractuel variable ou d'un taux fixe (sens arbitraire)	Nb de produits	2,00				
	% de l'encours	100,00				
	Mt en euros	955 493,52				
(B) Barrière simple. Pas d'effet de levier	Nb de produits					
	% de l'encours					
	Mt en euros					
(C) Option d'échange (swaption)	Nb de produits					
	% de l'encours					
	Mt en euros					
(D) Multiplicateur jusqu'à 3 ; multiplicateur jusqu'à 5 capé	Nb de produits					
	% de l'encours					
	Mt en euros					
(E) Multiplicateur jusqu'à 5	Nb de produits					
	% de l'encours					
	Mt en euros					
(F) Autres types de structures	Nb de produits					
	% de l'encours					
	Mt en euros					

A2.5 - DETAIL DES OPERATIONS DE COUVERTURE

Instrument de couverture	Références de l'instrument couvert	Capital restant dû au 31/12	Date de fin de contrat	Organisme co-contractant	Type de couverture	Nature (C/M)	Notionnel de l'instrument de couverture	Date de début de contrat	Date de fin de contrat	Périodicité règlement des intérêts	Mt des commissions diverses	Primes éventuelles	
												Primes payées pour l'achat d'option	Primes reçues pour la vente d'option

A2.5 - DETAIL DES OPERATIONS DE COUVERTURE

Emprunt couvert	Référence de l'emprunt couvert	Effet de l'instrument de couverture						Catégories d'emprunt	
		Taux payé		Taux reçu		Charges et produits constatés depuis l'origine du contrat		Avant opération de couverture	Après opération de couverture
		Index	Niveau de taux	Index	Niveau de taux	Charges c/668	Produits c/768		

IV - ANNEXES - ETAT DE LA DETTE IV

A2.6 - Remboursement anticipé d'un emprunt avec refinancement

Catégorie et intitulés d'emprunts	Montant de refinancement		Date de refinancement	Org. prêteur ou chef de file	Capital restant dû	Capital réamortisé	Durée résiduelle	Périod. des remb.	Caractéristiques du taux			Coût de sortie		Annuité de l'exercice		ICNE de l'exercice
	Année	Profil							Tx	Index	Niveau Tx.	Type	Montant	Intérêts	Capital	

IV - ANNEXES - ETAT DE LA DETTE

IV

A2.7 - EMPRUNTS RENEGOCIES AU COURS DE L'ANNEE N

N° du contrat d'emprunt	Date de souscription du contrat initial	Date de renégociation	Organisme prêteur	Durée en années				Taux				Nominal		Profil d'amortissement		Date en capital au 31/12/N	ICNE de l'exercice	ANNUITE DE L'EXERCICE	
				Curt initial	Curt renégocié	Curt initial	Curt renégocié	Contrat initial	FRC	Index	Tx. actua	Contrat initial	Contrat renégocié	Curt initial	Curt renégocié			Intérêts	Capital

IV - ANNEXES		IV
ELEMENTS DU BILAN - EQUILIBRE DES OPERATIONS FINANCIERES - DEPENSES		A6.1

DETAIL DES DEPENSES

Art	Libellé	Crédits de l'exercice (BP + BS + DM + RAR N-1)	Réalisations
DEPENSES FINANCIERES TOTALES = A+B+C+D		154 620,33	152 160,74
HORS CHARGES TRANSFEREES = A+B+C		154 620,33	152 160,74
16	et 166(A)	102 732,00	102 732,00
1641	Emprunts en euros	102 732,00	102 732,00
ous-total) (B)			
10	ement de dotations		
13	ursement de subventions		
26	pations et créances rattachées		
27	utres immobilisations financières		
020	ses imprévues		
ts entre sections = C+D		51 888,33	49 428,74
: / Autofinancement antérieur (C)		51 888,33	49 428,74
10	Dotations fonds divers et réserves		
139	Subv. d'invest. reprises au c/résultat		
15	Sur provisions pour risques et charges		
.9	Sur provisions pour dépréciation		
3555	Terrains aménagés		
D=E+F+G		51 888,33	49 428,74
2...	E)		
481	tir sur plusieurs exer. (F)		
3555	Terrains aménagés		

	Op. de l'exercice	Restes à réaliser en dépenses au 31/12	Solde d'exécution D001 de l'exercice au 31/12	TOTAL
Dépenses à couvrir par des ressources propres	152 160,74	0,00	111 808,53	263 969,27

IV - ANNEXES		IV
ELEMENTS DU BILAN - EQUILIBRE DES OPERATIONS FINANCIERES - RECETTES		A6.2

DETAIL DES RECETTES

Art.	Libellé	Crédits de l'exercice (BP + BS + DM + RAR N-1)	Réalisations
RECETTES (RESSOURCES PROPRES)			
a+b+c+d		266 428,86	147 339,02
	ressources propres ext. (a)		
	res. financières (b)		
138	Autres subv. d'invest. non transf.		
274	Remboursement de prêts		
15	Prov. pour risques et charges	266 428,86	147 339,02
.9	Prov. pour dépréciation		
28	Amortissement des immob.		
481	Amort. des charges à étaler		
3555	Terrains aménagés		
021		266 428,86	147 339,02

	Opération de l'exercice	Restes à réaliser en recettes au 31/12	Solde d'exécution R001 de l'exercice au 31/12	Affectation R1068	TOTAL
Total ressources propres disponibles	147 339,02	0,00	0,00	0,00	147 339,02

	Montant
Dépenses à couvrir par des ressources propres	263 969,27
Recettes propres disponibles	147 339,02
Solde	-116 630,25

D2 - ARRETE - SIGNATURES

Nombre de membres en exercice 29

Nombre de membres présents 28

Nombre de suffrages exprimés 27

VOTES : Pour 20

Contre 7

Abstentions /

Date de convocation : 26/03/2018

Présenté par le Maire,
A Coulounieix Chamiers le

Délibéré par l'assemblée délibérante réunie en session ordinaire sous la présidence de
Mme Joëlle CONTIE

Les membres du conseil municipal,
Certifié exécutoire par le Maire, compte tenu de la transmission en préfecture,

LE MAIRE

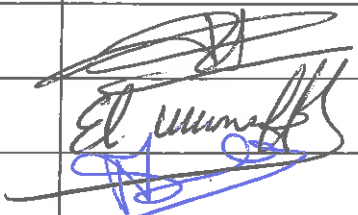
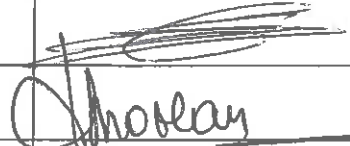
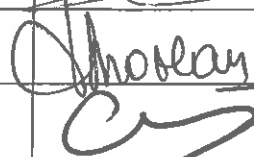
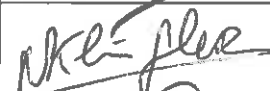
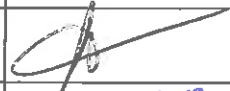
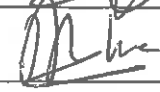
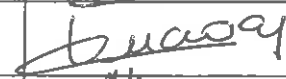


Jean-Pierre ROUSSARIE

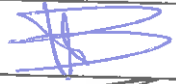
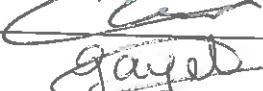
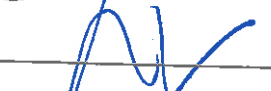
DEPARTEMENT	DORDOGNE (24)
-------------	---------------

COMMUNE	COULOUNIEIX-CHAMIER (24660)
---------	-----------------------------

**LISTE DES MEMBRES DU CONSEIL MUNICIPAL PRESENTS A LA SEANCE
DU 03 AVRIL 2018**

NOM	PRENOM	DOMICILE	SIGNATURE
ROUSSARIE	Jean-Pierre	10, avenue des Eglantiers	
CONTIE	Joëlle	3 rue Victor Schoelcher	
EL MOUEFFAK	Abdelhamid	3 chemin des Veyriers	
BORDES	Mireille	2 impasse Jean Zay	
CAPOT	Patrick	26, avenue Rhin et Danube	
MOREAU	Janine	36 bis rue du Maréchal Lyautey	
CLUZEAU	Jean-Pierre	Peyrelade	
DRZEWIECKI-KLINGLER	Nicole	La Petite Forêt	
CORTEZ	Francis	94 avenue Winston Churchill	
ATTINGRE	Dominique	18 allée des Vergers	
GARCIA	Christian	Rue Joseph Labutie	
ROUFFINEAU	Nicole	5 place Douaumont	
BELLEBNA	Mustapha	38 avenue des Eglantiers	
DUCROCQ	Josiane	6 rue Romain Rolland	
MARTINEAU	Jean-François	7 rue J. Paul Marat	
ROBIN-SACRE	Sandra	1 rue Saint-Exupéry	
LEROY	Jacques	20 rue Rhin et Danube	

**LISTE DES MEMBRES DU CONSEIL MUNICIPAL PRESENTS A LA SEANCE
DU 03 AVRIL 2018**

NOM	PRENOM	DOMICILE	SIGNATURE
BILLAT	Huguette	Bayot	
VALEGEAS	Philippe	35 rue Emile Victor Duval	
BARBARY	Bernard	Sarailler	
VANDROUX	Jean-Charles	43 avenue du Maréchal Foch	
THOMAS	Dominique	26 rue Louise Michel	
SCHRICKE	Yves	24 avenue Rhin et Danube	
WITTLING	Sylvie	28 rue du Camp de César	
CUISINIER	Jean-François	12 rue de la Prairie	
GAYET	Nadine	Lieu-dit « Sarrazi »	
BENJAMIN	Jean-Paul	Impasse du Tacot	
COFFINET-OTHON	Annick	Lieu-dit « Marival »	
RICAUD	Jean-Marie	17 avenue de l'Amiral Pradier	