

Compte-rendu
commission urbanisme du 27 avril 2011

Étaient présents : M. Jean-François MARTINEAU, M. Yves LE ROUZIC, M. Bernard BARBARY, M. Guy MACOUIN, M. André DESCHAMPS, Mme Claudine MEYZAT, M. Philippe VALEGEAS.

Assistaient : M. Philippe TOUGNE, M. Philippe CHOUQUET, Mlle Laetitia DELFAU

Étaient excusés : M. Francis CORTEZ, Mme Arlette ESCLAFFER

➤ Présentation des dossiers urbanisme : DP - PC – CU- DIA

Deux points particuliers ont été évoqués:

-La modification d'un permis de construire pour une maison du constructeur Aliénor rue Guy Potier, au lieu de tuiles traditionnelles, des tuiles de couleur noire ont été posées. La commission ne voit pas d'objection à cette modification.

-La déclaration préalable de M. Selves à Saltgourde portant sur une modification de façade. Là non plus, à condition qu'un enduit soit posé comme prévu dans la déclaration, la commission n'a pas émis d'objections.

➤ Ordre du jour du prochain conseil municipal :

- deux délibérations prévues :

-concernant la chaufferie centrale

-concernant l'avenant au contrat de gestion des chaufferies (cofely)

➤ En ce qui concerne les travaux :

- Présentation du plan proposé par Eurovia instaurant un deuxième rond-point au niveau d'intermarché. La question financière étant abordée, M. Tougne précise qu'il n'y aura pas de frais supplémentaire ou très peu sachant que la réalisation du premier giratoire s'avère moins coûteuse que prévue. Il est également précisé que la chambre PTT sera décalée vers l'anneau du rond-point du DOJO pour la protéger.

- Quelques précisions également sur la maison Ferrand, son aménagement touche à sa fin et 3 S va bientôt pouvoir déménager et libérer les locaux actuels.

- En ce qui concerne le déménagement du dépôt, il est en cours de réalisation et une proposition d'achat a été faite.

- On note également la livraison de la tondeuse autoportée choisie par les agents des ateliers, celle-ci devrait permettre davantage d'efficacité.

- A venir également la livraison de la machine à peindre (3 semaines)

- La commission se prononce favorablement quant au devis concernant les nouvelles portes d'entrée de la mairie : 8850,40 €.

➤ Pour ce qui est de la circulation :

- rue des frères Marty : devant la proposition de mettre cette rue en sens unique, 3 riverains ont répondu, un seul s'y oppose car cela lui poserait problème pour rentrer chez lui. Il est proposé de réfléchir à un aménagement possible pour lui faciliter l'accès à son domicile.

- rue du Dr Muraz : la rue sera mise en sens unique et des places de stationnement vont être créées. M. Martineau souhaiterait que l'on réfléchisse aux moyens de sensibiliser la population aux problèmes de stationnement.

- Enfin pour ce qui est du calendrier des futures commissions d'urbanisme, il sera le suivant :
 - La prochaine réunion est prévue le 23 juin aux services techniques à 18h30
 - La suivante aura lieu le samedi 3 septembre à partir de 9 h, il s'agira de faire le tour des travaux sur la commune.
 - Puis il est proposé d'en programmer une le 3 novembre, toujours à 18h30 aux services techniques.